

不動産公売会



※宮崎市では、滞納処分として差押した不動産の公売を行っています。

■公売期日 令和5年8月18日(金) ■受付時間 午前10時00分～10時30分

■入札会場 宮崎市会議室棟第四会議室

	番号	宮納-1
	地目	宅地
	地積	680.52㎡
	所在(地番)	
宮崎県宮崎市高岡町内山字柳3105番 外1筆		
見積価額		公売保証金
2,832,000円		290,000円
備考	市街化区域・近隣商業地域にあります。対象土地を所在地とする第三者の滅失した建物の登記があります。形状は袋地です。埋蔵文化財包蔵地区「高岡麓遺跡」内に位置しています。	

	番号	宮納-2
	地目	宅地・居宅
	地積	588.89㎡
	所在(地番)	
宮崎県宮崎市村角町東原3103番1 外3筆		
見積価額		公売保証金
2,561,000円		260,000円
備考	市街化調整区域にあります。土地・家屋の一括公売です。一部登記簿上の地目が畑(現況非農地)になっています。農地につき買受適格証明が必要です。埋蔵文化財包蔵地区「東原遺跡」内に位置しています。	

	番号	宮納-3
	地目	宅地
	地積	186.30㎡
	所在(地番)	
宮崎県宮崎市高岡町小山田字平原110番3		
見積価額		公売保証金
1,736,000円		180,000円
備考	対象土地を所在地とする第三者の滅失した建物の登記があります。(既に壊されており、建物は現存していません)県道および市道に接する概ね台形の画地です。	

	番号	宮納-4
	地目	畑・山林
	地積	1,990㎡
	所在(地番)	
宮崎県宮崎市大字島之内字六ツ江9124番1 外5筆		
見積価額		公売保証金
5,176,000円		520,000円
備考	市街化調整区域、農振農用地区域外(白地)にあります。農地につき買受適格証明が必要です。現況は店舗、資材置き場となっています。	

	番号	宮納-5
	地目	畑・倉庫
	地積	1,133㎡
	所在(地番)	
宮崎県宮崎市本郷北方鶴戸尾2730番6		
見積価額		公売保証金
3,280,000円		330,000円
備考	市街化調整区域にあります。土地・家屋の一括公売です。転用許可を受けているため買受適格証明書は不要です。現況は資材置場となっています。	

宮崎市のホームページでより詳しくご覧いただけます！

宮崎市 公売 検索

宮崎市HP (<http://www.city.miyazaki.miyazaki.jp>)
宮崎市納税管理課 特別滞納整理係 TEL(0985)21-1741

詳しい公売情報はここからチェック！



入札するのはあなたシカいない！



■注意事項等

- ① 国税徴収法第92条該当者及び暴力団関係者は買受けできません。また、国税徴収法第108条該当者は入場、入札が制限される場合があります。
- ② 公売に参加される方は、あらかじめ公売物件の現況(ただし、物件への立入りはできません)・関係公簿等を確認した上で入札してください。なお、地積は公簿上の面積となります。また、宮崎市は物件の瑕疵担保責任を負いません。
- ③ 宮崎市は公売財産(不動産)の引渡義務を負いません。公売財産内の動産や廃棄物の撤去、占有者等に対するの明渡し請求、前所有者からの鍵の引渡しなどは、買受人が行うこととなります。また隣地との境界確定は、買受人と隣地所有者との間で行ってください。
- ④ 納付等により公売が中止になる場合があります。
- ⑤ その他、公売財産及び手続きの注意事項について詳しく記載した公売広報を必ずお読みください。