

## 未利用地等に関する個別調書

		管理番号	4012	
所在地	宮崎市青島五丁目166	所管	部局等	子ども未来部
			課室等	保育幼稚園課
名称 (旧用途)	青島保育所	財産区分	行政	普通 基金
土地	地積	2,902.18㎡		
	現況地目	宅地		
	都市計画区域	市街化区域		
	用途地域 建蔽率 容積率	第2種中高層住居専用区域 建ぺい率 60 % 容積率 200 %		
建物 解体済	総延床面積	476.12㎡		
	用途	旧青島保育所		
	構造	木造平屋建		
	建築年	昭和49年2月建築		
	施設評価	平成25年度		
位置図（または詳細図）				
課題				
売却可能な状態にするまでに、多額の経費がかかる可能性がある。（排水路の整備等）				

経緯 (利用状況等)	
---------------	--

