

平成26年11月25日

福祉部子ども課

東高岡保育所の指定管理者候補者の選定について

東高岡保育所の指定管理者については、次のとおり候補となる団体を選定しました。

なお、選定された団体を指定管理者とする議案が、平成26年12月議会で可決された場合には、同団体が指定管理者として、本施設の管理運営にあたることとなります。

1. 指定管理者候補者の概要

- | | |
|----------------|---|
| (1) 団体等の名称 | 社会福祉法人 公成福祉会 |
| (2) 代表者名 | 理事長 桐野 順子 |
| (3) 主たる事務所の所在地 | 宮崎市高岡町内山2575番2 |
| (4) 設立年月日 | 昭和54年6月23日 |
| (5) 設立目的 | 多様な福祉サービスがその利用者の意向を尊重して総合的に提供されるよう創意工夫することにより、利用者が個人の尊厳を保持しつつ、心身ともに健やかに育成されるよう支援する。 |
| (6) 事業概要 | (1) 第二種社会福祉事業
(イ) 保育所天ヶ城保育園の設置経営
(ロ) 児童クラブ天ヶ城児童クラブの設置経営
(ハ) 一時預かり事業の経営 |
| (7) 基本財産 | 22,250千円 |
| (8) 従業員数 | 20人 |

2. 指定期間（予定）

平成27年4月1日から平成32年3月31日まで（5年間）

3. 施設及び業務の概要

(1) 施設概要

① 施設名

東高岡保育所

② 所在地

宮崎市高岡町花見101番地2

③ 施設規模等

敷地面積 2,621 平方メートル

延べ床面積 432.39 平方メートル

(2) 業務概要

- ① 東高岡保育所の管理運営に関すること。
- ② 東高岡保育所の施設、付属施設及び備品の維持管理に関すること。
- ③ 上記の他、必要と認められる業務に関すること。

(3) 現在の管理方法

指定管理者 社会福祉法人 純心会

(平成22年4月1日から平成27年3月31日まで)

4. 事業計画の概要

(1) 保育所運営について

- ・ 東高岡保育所の保育の特徴を生かした実績を基本に創意工夫を図りながら、保育所の機能及び保育の質の向上に努める。
- ・ 希望する保護者に対する家庭訪問や個別面談等の実施により、個別的支援を行う。
- ・ 相談体制の充実やアンケート調査の実施により、利用者等の意見・要望をサービス向上に反映させる。
- ・ 法人で定める「意見・要望・苦情・不満を解決するための仕組みに関する規定」に基づき、苦情解決責任者、苦情受付担当者、第三者委員を設置する。

(2) 保育の内容について

- ・ 子どもたちの発達段階や過程、季節的な要素を考え、園児が主体となるような取り組みを行う。
- ・ 地域との世代間交流や卒園児などとの異年齢交流、高岡町内の他の保育所と三園合同交流会等を実施し、地域での交流を深める。
- ・ 高岡地域で行われる商工会の夏祭りや文化祭等の行事に参加し、和太鼓の演奏等を通して地域と交流する。
- ・ 職員全員を対象に、発達障がい児に関する研修を実施し、障がい児保育に取り組む組織体制を整備する。
- ・ 田植えや芋の苗植え、稲刈り、芋掘りなど、1年を通して食物の栽培や収穫体験を行い、児童の食育に取り組む。

(3) 職員管理体制について

- ・ 配置計画 (施設長以下 16名)

施設長 1名

主任 1名

保育士 11名 (うち正職員2名、臨時職員6名、パート職員3名)

調理員 2名

パート 1名

(4) 安全管理について

- ・防犯対策、防災対策、交通事故防止、緊急時の対応等について、年間計画やマニュアルを元に訓練を実施し、組織体制を整備する。
- ・防災計画に基づき、毎月の避難訓練計画を作成し、風水害時や震災等を想定した訓練を実施する。
- ・オゾン発生器を設置するなどして、インフルエンザ等の感染症まん延防止に取り組む。

(5) 引継について

- ・入所児童に与える影響に考慮し、現在東高岡保育所で勤務する職員の継続雇用について配慮する。
- ・保育所行事等について、これまで実施しているものは継続し、新たに実施するものについては、保護者などの意見・要望を聞きながら実施していく。

※ 上記の事業計画は、あくまで指定管理者候補者から選定に当たり示された内容であり、実際に行う事業の計画は、指定後に市と当該団体との間で協議の上、決定します。

5. 収支計画の概要

■収入

(単位：千円)

項目	27年度	28年度	29年度	30年度	31年度	5カ年合計
指定管理料	59,567	59,567	59,567	59,567	59,567	297,835
その他	830	830	830	830	830	4,150
収入合計	60,397	60,397	60,397	60,397	60,397	301,985

■支出

(単位：千円)

項目	27年度	28年度	29年度	30年度	31年度	5カ年合計
人件費	46,102	46,102	46,102	46,102	46,102	230,510
旅費	210	210	210	210	210	1,050
需用費	3,820	3,820	3,820	3,820	3,820	19,100
給食費	4,370	4,370	4,370	4,370	4,370	21,850
委託料	448	448	448	448	448	2,240
その他	2,371	2,371	2,371	2,371	2,371	11,855
支出合計	57,321	57,321	57,321	57,321	57,321	286,605

※ 上記の収支計画は、あくまで指定管理者候補者から選定に当たり示された内容であり、最終的な収支計画（指定管理料を含む。）は、指定後に市と当該団体との間で協議の上、決定します。

6. 選定結果の概要

(1) 公募の概況

① 応募団体数

3 団体

② 募集日程

選定方法及び募集内容の決定	平成26年7月14日（第1回選定委員会の開催）
要項及び申請書類様式の配布	平成26年7月25日
質疑の受付（第1次）	平成26年8月11日～8月15日
質疑の回答（第1次）	平成26年8月22日
提出書類Aの受付（1次締切）	平成26年8月29日
質疑の受付（第2次）	平成26年9月3日～9月5日
質疑の回答（第2次）	平成26年9月12日
提出書類Bの受付（最終締切）	平成26年9月29日
ヒアリングの実施	平成26年10月29日（第2回選定委員会の開催）

(2) 福祉部指定管理者候補者選定委員会

（敬称略）

	役職等
会長	福祉部長
委員	福祉総務課長
〃	長寿支援課長
〃	子ども課長
〃	学識経験者
〃	宮崎市民生委員・児童委員協議会 役員
〃	宮崎市老人クラブ連合会 役員
〃	東高岡保育所保護者会 役員

(3) 選定の概況

ア 選定理由

福祉部指定管理者候補者選定委員会において、申請者からの応募書類及びヒアリングをもとに、次の基準により、総合的に審査を行った。

- ① 団体の概要に関すること
- ② 保育所運営に関すること
- ③ 保育の内容に関すること
- ④ 職員管理体制に関すること
- ⑤ 安全管理に関すること
- ⑥ 引継に関すること

その結果、保育の内容に関する提案の点で優れていること等から、当該団体が指定管理者候補者として最も適格であると判断し、指定管理者候補者として選定した。

イ 審査結果一覧

審査項目	配点	候補者 公成福祉会	団体A	団体B
団体の概要に関すること	200	141	152	135
保育所運営に関すること	240	185	189	157
保育の内容に関すること	320	251	233	230
職員管理体制に関すること	240	181	184	155
安全管理に関すること	160	123	117	109
引継に関すること	80	66	66	54
合計	1240	947	941	840
【参考】提案金額		59,567 千円	56,811 千円	55,019 千円

※ 配点合計1240点のうち744点以上を指定管理者候補者として適格と判定

※ 提案金額について、各団体により差があるが、市が支払う指定管理料は実際の入所児童の年齢や人数に応じて、国の定める額を基準として算定