

重点目標 2 - 2 都市の機能が充実しているまち

事業名	事業費 (前年度)	説明 (単位：千円)
倉岡ニュータウン第 1期工区住宅地分譲 業務 企画部 企画政策課 【宅地造成事業特会】	6,347 (23,388)	豊かな自然環境と調和し、電線類地中化など景観にも配慮した倉岡ニュータウン住宅地について、引き続き分譲業務を行い、良好な居住環境を提供します。 ・販売開始：平成20年9月～ ・販売区画総数：43区画 ・残区画数：4区画（平成22年1月末現在）
中心市街地活性化 フォローアップ事業 企画部 中心市街地 活性化推進室	2,123 (2,275)	中心市街地活性化の推進・調整の主体としての役割を担う「中心市街地活性化協議会」の支援を行うとともに、同協議会と連携して中心市街地活性化基本計画のフォローアップ（数値目標の達成状況等の検証及び事業の実施状況の点検・評価）を行います。 【中心市街地活性化協議会】 「中心市街地の活性化に関する法律」に基づく組織であり、中心市街地活性化基本計画への意見具申などが主な役割です。商業関係の機関・団体、学識者、NPO、関係行政機関で構成されています。
みやざき国際ストリート音楽祭開催補助 事業 企画部 中心市街地 活性化推進室	3,000 (3,000)	中心市街地活性化の推進に向けて、商業者・NPO・ボランティア等の様々な主体が参画している、国際観光都市にふさわしい「みやざき国際ストリート音楽祭」の開催を積極的に支援します。 平成22年度は、5月2日に、宮崎国際音楽祭の出演者をはじめ、県内外のプロ・アマ演奏家による演奏会が橋通りをステージに開催されます。 
優良賃貸住宅供給事業 建設部 住宅課	29,316 (56,302)	民間等により建設・整備を行った高齢者向け優良賃貸住宅に対し、家賃減額助成を行います。なお、平成19年度に高齢者向け優良賃貸住宅制度と特定優良賃貸住宅制度を国が地域優良賃貸住宅に一元化しており、新規の賃貸住宅は当制度により助成します。 ○優良賃貸住宅家賃低廉化事業（高齢者型） 29,316 団地名：シティビルまなび野(18戸)、サザンライフマンション(20戸) （仮称）日本橋マンション(47戸) 実施方法：家賃減額助成
公営住宅維持管理事業 建設部 住宅課 【住宅建設特会】	386,401 (355,865) 宮崎 338,321 佐土原 18,746 田野 10,412 高岡 12,317 清武 6,605	居住者の利便性の向上を図るため、既存住宅及び共同施設の営繕工事を行うほか、適切な保守管理を行い、より良い住環境の整備に努めます。 管理戸数 5,583戸（宮崎 4,120戸 佐土原 800戸 田野 197戸 高岡 282戸 清武 184戸） 平成21年11月1日現在 （主なもの） ○公営住宅の施設改善 67,396 （主内訳）防水改修工事 47,796 水道・ガス・ポンプ取替え工事 17,000 消防設備改修工事 2,600 ○公営住宅の維持補修（保守管理他） 216,582 ○住宅使用料コールセンター活用事業 3,305

事業名	事業費 (前年度)	説明 (単位：千円)																	
公営住宅建設事業 建設部 住宅課 【住宅建設特会】	1,206,921 (1,056,012) 宮崎 41,936 佐土原 702,160 田野 316,186 高岡 146,639	健康で文化的な住環境を提供するため、公営住宅の広瀬台団地、南原団地、丸山団地の建替事業を引き続き取り組みます。 また、既存建物の改善・維持工事として高齢者・身障者向け住宅の改善や外壁改修などにも取り組んでいきます。 (主なもの) ○ 高齢者・車いす向け住戸改善(7戸) 40,900 ○ 旧3町駐車場整備 59,298 政 丸山団地建替(高岡)新市建設(平成26年度完成予定)【人件費込】 143,334 政 南原団地建替(田野)新市建設(平成22年度完成予定)【人件費込】 308,027 政 広瀬台団地建替(佐土原)新市建設(平成24年度完成予定)【人件費込】 661,131 【建替計画表・広瀬台団地】 <table><tr><th>項目</th><th>事業内容</th></tr><tr><td>事業期間</td><td>平成20年度～平成24年度</td></tr><tr><td>総事業費</td><td>2,614,000</td></tr><tr><td>H22年度予算</td><td>672,247(人件費込)</td></tr><tr><td rowspan="4">主な整備施設</td><td>R C造 3～4階建て 162戸</td></tr><tr><td>公営住宅 162戸</td></tr><tr><td>集会所 1箇所</td></tr><tr><td>公園 1箇所</td></tr><tr><td rowspan="3">住宅構成</td><td>一般世帯向き 76戸</td></tr><tr><td>高齢者向き 76戸</td></tr><tr><td>車イス向き 10戸</td></tr></table>	項目	事業内容	事業期間	平成20年度～平成24年度	総事業費	2,614,000	H22年度予算	672,247(人件費込)	主な整備施設	R C造 3～4階建て 162戸	公営住宅 162戸	集会所 1箇所	公園 1箇所	住宅構成	一般世帯向き 76戸	高齢者向き 76戸	車イス向き 10戸
項目	事業内容																		
事業期間	平成20年度～平成24年度																		
総事業費	2,614,000																		
H22年度予算	672,247(人件費込)																		
主な整備施設	R C造 3～4階建て 162戸																		
	公営住宅 162戸																		
	集会所 1箇所																		
	公園 1箇所																		
住宅構成	一般世帯向き 76戸																		
	高齢者向き 76戸																		
	車イス向き 10戸																		
政 宮崎駅西口拠点施設整備事業 都市整備部 都市計画課 新市建設	45,200 (1,783)	宮崎駅西口公有地(市・県有地)において、宮崎駅における交通結節機能の向上、駅周辺や中心市街地の活性化を目的に、複合交通センター等の拠点施設整備に向けて取り組んでいきます。 22年度は民間事業者による複合ビル建設にあわせて、公設バスターミナル(バス乗降場)の新設に着手します。 																	
新政 まちづくり交付金事後評価事業 都市整備部 都市計画課	4,000	宮崎市では、都市再生整備計画に基づき、まちづくり交付金を活用した様々な事業を展開しています。 22年度は、事業期間が最終年度となる、中心市街地地区のまちづくり交付金事業の成果を検証するとともに、事業終了後の効果の持続や改善策等、今後のまちづくり方針を策定します。																	

重点目標 2 - 2 都市の機能が充実しているまち

事業名	事業費 (前年度)	説明 (単位：千円)
新 政 天ヶ城麓地区武家住宅管理運営事業 都市整備部 公園緑地課	2,900 高岡 2,900	歴史的資産を活かしながら、地域交流の場として、利活用するための管理・運営を行います。 【事業内容】 武家屋敷（住宅及び庭園）の維持管理 敷地面積 1,054 m ² 建物面積 158 m ² (39.5 畳)
フローランテ宮崎指定管理料 都市整備部 公園緑地課	214,200 (219,315)	花のまちづくりの拠点施設であるフローランテ宮崎において、訪れる人々が一年中花を楽しめるよう植栽管理の充実を図ります。また、花の植栽方法・管理方法や花の種類、品種等の情報提供を行うなど、市民が花のまちづくりを進めるための学習の場を提供します。 【事業内容】 春のフローラル祭、イルミネーション等のイベント開催 花と緑のカルチャー講座の開催 ガーデニング体験実習等の開催 指定管理者 宮崎市フェニックス自然動物園管理（株）
はなしょうぶまつり開催事業 都市整備部 公園緑地課	429 (429) 佐土原 429	鶴松館の園内で「はなしょうぶまつり」を開催し、多くの市民に花の観賞と憩いの場を提供します。 開催時期 5月下旬～6月上旬 【備考】 市民の森のはなしょうぶまつりは、指定管理者の公園管理業務として、引き続き開催します。 
重 公園愛護会促進事業 都市整備部 公園緑地課 ボランティア都市	22,340 (20,999) 宮崎 20,114 佐土原 1,741 田野 86 高岡 399	「自分たちの公園は自分たちできれいにしよう」を合言葉に、市民が主役となり、快適に過ごせる公園づくりを目指して自主的な奉仕活動を行う「公園愛護会」の育成・支援を行います。 公園愛護会数 205 団体、 249 公園の管理 (H21.10 月現在)
公園緑地の管理 都市整備部 公園緑地課	574,367 (528,670) 宮崎 490,700 佐土原 15,600 田野 1,874 高岡 16,454 清武 49,739	公園緑地を安全で快適な状態に保つため、市内 410 箇所の公園緑地の樹木等の管理、清掃維持管理、老朽化が著しい公園の修繕等を行います。 【事業内容】 (1) 公園施設管理事業 408,702 (2) 公園指定管理料 133,419 萩の台公園、阿波岐原森林公園（市民の森） 国際海浜エントランスプラザ、大淀川市民緑地外 3 公園運動施設 (3) 公園施設維持事業（佐土原・高岡） 1,470 実施公園 佐土原・高岡の公園維持（天ヶ城公園側溝浚渫ほか） (4) 公園施設災害復旧費 30,000 (5) 清武総合運動公園整備事業事務費 776 新市基本

重点目標 2 - 2 都市の機能が充実しているまち

事業名	事業費 (前年度)	説明 (単位：千円)						
新 政 公園台帳整備事業 都市整備部 公園緑地課 【緊急雇用】	7,508	都市公園法により作成している公園台帳を、現場と整合し電子化することで、精度の高い情報を集積し、適正な公園施設の維持管理を行う。 【事業内容】 街区公園等の公園台帳調書・現況平面図・施設図・境界図作成						
橋通東三丁目再開発 ビル駐車場管理運営 事業 都市整備部 公園緑地課	6,927 (7,700)	中心市街地の活性化を目的として、官民共有の立体駐車場であるY・Y P A R Kの管理運営を行い、駐車場以外のビル共用部分等の管理費を割合に応じて負担します。 						
政 東部第二土地区画整理事業 都市整備部 区画整理課 主要プロジェクト	409,970 (1,814,000)	東部第二土地区画整理審議会の意見を聴きながら仮換地指定を行い、各種補助事業を活用して、道路築造工事・家屋の移転等を実施し、事業の推進を図ります。 <table border="1"> <thead> <tr> <th>施行面積</th><th>事業計画(予定)</th><th>総事業費</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>88.4ha</td><td>平成12年度～平成25年度</td><td>22,424,000</td></tr> </tbody> </table> ・補助事業費 401,632 ・単独事業費 6,078 ・処分金 2,260【宅造特会】	施行面積	事業計画(予定)	総事業費	88.4ha	平成12年度～平成25年度	22,424,000
施行面積	事業計画(予定)	総事業費						
88.4ha	平成12年度～平成25年度	22,424,000						
政 松小路土地区画整理事業 都市整備部 区画整理課 新市建設	29,000 (189,400) 佐土原 29,000	松小路土地区画整理審議会の意見を聴きながら仮換地指定を行い、補助事業を活用して、家屋移転・造成工事等を実施し、事業の推進を図ります。 <table border="1"> <thead> <tr> <th>施行面積</th><th>事業計画(予定)</th><th>総事業費</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.7ha</td><td>平成20年度～平成28年度</td><td>2,121,000</td></tr> </tbody> </table> ・補助事業費 28,900 ・単独事業費 100	施行面積	事業計画(予定)	総事業費	4.7ha	平成20年度～平成28年度	2,121,000
施行面積	事業計画(予定)	総事業費						
4.7ha	平成20年度～平成28年度	2,121,000						
政 南原土地区画整理事業 都市整備部 区画整理課 新市建設	18,820 (148,500) 田野 18,820	南原土地区画整理審議会の意見を聴きながら仮換地指定を行い、道路築造工事・家屋の移転等を実施し、事業の推進を図ります。 <table border="1"> <thead> <tr> <th>施行面積</th><th>事業計画(予定)</th><th>総事業費</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>35.4ha</td><td>平成5年度～平成24年度</td><td>5,428,000</td></tr> </tbody> </table> ・単独事業費 17,160 ・処分金 1,660【宅造特会】	施行面積	事業計画(予定)	総事業費	35.4ha	平成5年度～平成24年度	5,428,000
施行面積	事業計画(予定)	総事業費						
35.4ha	平成5年度～平成24年度	5,428,000						

重点目標 2 - 2 都市の機能が充実しているまち

事業名	事業費 (前年度)	説明 (単位：千円)						
政 飯田土地区画整理事業 都市整備部 区画整理課 新市建設	80,309 (392,800) 高岡 80,309	飯田土地区画整理審議会の意見を聴きながら仮換地指定を行い、補助事業を活用して、道路築造工事・家屋の移転等を実施し、事業の推進を図ります。 <table border="1"> <thead> <tr> <th>施行面積</th><th>事業計画(予定)</th><th>総事業費</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>42.5ha</td><td>平成6年度～平成25年度</td><td>5,808,000</td></tr> </tbody> </table> ・補助事業費 40,500 ・単独事業費 36,100 ・処分金 3,709【宅造特会】	施行面積	事業計画(予定)	総事業費	42.5ha	平成6年度～平成25年度	5,808,000
施行面積	事業計画(予定)	総事業費						
42.5ha	平成6年度～平成25年度	5,808,000						
政 岡土地区画整理事業 都市整備部 区画整理課 新市基本	3,558 清武 3,558	岡土地区画整理審議会の同意を得て保留地の設定を行うとともに、道路築造・造成工事等を実施し、事業の推進を図ります。 <table border="1"> <thead> <tr> <th>施行面積</th><th>事業計画(予定)</th><th>総事業費</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>34.6ha</td><td>昭和55年度～平成22年度</td><td>3,058,803</td></tr> </tbody> </table> ・単独事業費 2,579 ・処分金 979【宅造特会】	施行面積	事業計画(予定)	総事業費	34.6ha	昭和55年度～平成22年度	3,058,803
施行面積	事業計画(予定)	総事業費						
34.6ha	昭和55年度～平成22年度	3,058,803						
開発指導事務管理費 都市整備部 開発指導課	1,020 (1,035)	都市計画法に基づく開発許可及び市街化調整区域の建築許可について、適正な事務処理に努めます。 (平成20年度実績) ・開発許可件数 16件 ・建築許可件数 187件						
新 重 橘通りフラワーパーク事業 都市整備部 景観課 景観都市 <再掲>	460	市のメインストリートである橘通りにおける市民団体の花の植栽活動に対して、花苗・培養土等の資材供給を行い、「まちなか居住環境の向上」を図るとともに、花のあふれるまちづくりの推進に努めます。 (内容) 花苗、培養土の供給 2回/年						

