

募集内容等に関する質問の回答【第1次】（令和2年8月3日～令和2年8月7日受付分）

施設名：宮崎市北部老人福祉センター及び宮崎市青少年プラザ

	質問項目	質問内容	回答
①	その他	青少年プラザ体育館の床が沈下するなど老朽化が見られるが、体育館の今後の改修計画はどうなっているのか。今後の利用料収入にも影響が生じるため、方針を教えてください。	体育館床の沈下については、大規模な改修が必要となり、施設利用者への影響も大きいことから、管理者及び利用団体等と調整を行いながら、今後の方向性について関係課と協議を行っていく予定です。
②		2次のプレゼンテーションの時に Power Point を使用することは可能か。	可能です。使用する場合は事前にご連絡ください。
③	募集要項 p.3	全体の利用者数をご教示ください。	【北部老人福祉センター】 平成29年度：65,902人 平成30年度：65,412人 令和元年度：59,144人 【青少年プラザ】 平成29年度：83,966人 平成30年度：82,935人 令和元年度：78,311人

④		講座の数と参加人数をご教示ください。	令和元年度の講座数は、定期講座が 31 講座（延べ 2,865 人参加）、短期講座が 9 講座（延べ 109 人参加）です。
⑤		クラブ活動、レクリエーション等の支援に関する業務とはどのようなものでしょうか。	業務内容としましては、クラブ活動の支援、新規クラブ開設への啓発、利用者の会が主体となるスポーツ大会等のレクリエーション活動の支援等があります。 なお、クラブ活動につきましては、昨年度は 8 クラブ（登録者 65 人）あり、歌や卓球、ギター、フラダンスの 4 種類の活動を行いました。
⑥		来所者の交通手段はどのようなものがありますでしょうか。もし、コミュニティーバス等を利用されているのであれば、そのコミュニティーバスの順路も教えてください。	自家用車、自転車、路線バス等があります。コミュニティーバスは運行されておられません。
⑦	募集要項 p.4～p.6	直近 2 年の収支報告書と事業報告書をお示しく ださい。（収支報告書に関しては科目別の物をお示 しください。）	指定管理者の経営ノウハウ等が含まれることから、収支報告書及び事業報告書は開示しておりませ ん。

⑧		水光熱費の内訳（月ごと）をご教示ください。	別紙1のとおり
⑨		新電力の導入はなされていますか。	導入されておられません。
⑩		直近2年の修繕費実績及び計画をご教示願います。	<p>【平成30年度】 計画：301千円 実績：227千円</p> <p>【令和元年度】 計画：263千円 実績：301千円</p>
⑪		修繕費の設定されている金額は年間か、その都度発生する金額なのでしょうか。	都度発生のお金です。

⑫		備品リストをお示してください。	別紙2のとおり
⑬		「全国市長会市民総合賠償補償保険」の年間利用料をご教示ください。	当該保険料は本市が負担するものですが、その金額については開示しておりません。
⑭	仕様書 p.5	受託後ホームページはそのまま受託業者に引き継ぎますか。また、引き継げた場合の月額金額をご教示願います。	青少年プラザのホームページにつきましては、施設職員が独自で作成しているため、引継ぎを希望される場合は別途協議が必要になります。
⑮		運営内容やイベントなどの市民への周知手段はどのようなものがあるかご教示ください。	実績では、ホームページやパンフレット、広報紙等があります。

⑩	仕様書 p.6	(3)11 に記載されている事項について「機能低下」は経年劣化も含まれるのでしょうか。	経年劣化は含まれません。
⑪	仕様書 p.3	現在の職員の在籍数をご教示ください。	2 施設併せて 8 名です。
⑫	仕様書 p.3	減免対象事実のア～ケの昨年度利用実績をお示しくください。	<p>各実績については、以下のとおりです。</p> <p>ア 31 回 (2,157 人) イ 46 回 (212 人)</p> <p>ウ 4 回 (20 人) エ 実績なし</p> <p>オ 24 回 (186 人) カ 1,425 回 (24,509 人)</p> <p>キ～ケ 実績なし</p>
⑬	仕様書 p.4	自家発電機は法定点検の項目に入っていますでしょうか。	入っております。

⑳		過去2年間分の保守点検・法定点検実績をお示し ください。	法定点検は、別紙3のとおり その他保守点検の実績は、以下のとおり。 ①ガス給湯設備：2回／1年 ②自動ドア：4回／1年 ③給茶機：2回／1年 ④電位治療器：3回／1年 ⑤浴槽気泡発生装置：1回／1年
---	--	---------------------------------	---

【担当】

福祉部 長寿支援課 生きがい支援係

TEL:(0985)21-1773

FAX:(0985)31-6337

観光商工部 商業労政課 雇用労政係

TEL:(0985)21-1792

FAX:(0985)28-6572