

参考

宮崎市賃借料情報(令和2年分)

毎年過去1年間の農地法第3条と農業経営基盤強化促進法の利用権設定による賃借料の実績を情報提供しております。

令和2年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当り)は、以下のとおりとなっています。

令和3年 3月

宮崎市農業委員会

1 田の部 (10アール当り:円)

※はデータが5件未満のため参考

締結(公告)された地域名		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
旧宮崎市	基盤整備地域	7,400	13,300	2,800	134	水稲
	未整備地域	10,500	12,000	7,000	13	水稲
旧佐土原町	基盤整備地域	9,500	12,000	6,500	10	水稲
	未整備地域	—	—	—	—	—
旧田野町	基盤整備地域	11,700	25,900	6,300	12	水稲
	未整備地域	※10,600	※10,600	※10,600	1	水稲
旧高岡町	基盤整備地域	8,700	12,000	3,100	5	水稲
	未整備地域	—	—	—	—	—
旧清武町	基盤整備地域	11,100	18,500	5,900	8	水稲
	未整備地域	※5,900	※5,900	※5,900	1	水稲
(参考) 宮崎市全体	基盤整備地域	7,800	13,400	2,800	167	水稲
	未整備地域	10,200	12,000	5,900	15	水稲

2 畑(普通畑)の部 (10アール当り:円)

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
旧宮崎市	10,000	20,800	4,300	75	露地野菜、 飼料作物
旧佐土原町	9,900	21,200	4,400	36	露地野菜、 飼料作物
旧田野町	18,000	31,000	5,900	288	露地野菜、茶、 飼料作物
旧高岡町	12,000	26,900	5,100	15	露地野菜、茶、 飼料作物
旧清武町	16,200	32,000	5,900	71	露地野菜、 飼料作物
(参考) 宮崎市全体	15,900	30,100	5,300	476	露地野菜、茶、 飼料作物

3 施設園芸の部 (10アール当り:円)

※はデータが5件未満のため参考

締結(公告)された地域名	平均額	最高額	最低額	データ数	備考
旧宮崎市	48,700	86,500	16,500	97	施設野菜
旧佐土原町	44,000	84,500	18,700	43	施設野菜
旧田野町	※13,100	※23,500	※7,000	3	施設野菜
旧高岡町	48,600	69,200	16,800	17	施設野菜
旧清武町	47,500	72,100	18,200	17	施設野菜
(参考) 宮崎市全体	47,300	85,800	16,500	176	施設野菜

※1 葉たばこの部は、対象となるデータがなく算出していない。

※2 データ数は、集計に用いた件数である。

※3 旧市、旧町毎にデータを積み上げたものから、特殊事例を除いたものを基に平均額、最高額、最低額を算出している。

※4 100円未満を四捨五入して金額を算定した。

※5 「(参考)宮崎市全体」の欄は旧市及び旧町問わず宮崎市全体でデータを積み上げたものから、特殊事例を除いたものを基に算出しているため、単純に表内で比較した場合と必ずしも一致するものではない。