

江南地区 地区計画

【最終都市計画決定：昭和 63 年 5 月 24 日】

名 称		江南地区 地区計画				
位 置		宮崎市江南 4 丁目、大坪町荒母様、大平、及び北川内町乱橋のそれぞれ一部地内 ¹⁾				
面 積		約 3. 3 h a				
区域の整備・保全の開発の方針	地区計画の目標	<p>当地区は本市の都心部より南西約 3 km に位置し、大坪土地区画整理事業区域と既存住宅地に挟まれた地域である。</p> <p>今後良好な住宅地として開発が行われる予定の地区であり、事業に先立ち開発計画における地区施設（道路及び公園）の配置を定め、不良な街区の環境形成をあらかじめ予防し、良好な市街地の形成を図ることを目標とする。</p>				
	土地利用の方針	良好な低層住宅地としての形成に努める。				
	地区施設の整備の方針	地区施設として区画道路（幅員 4～6 m）を一体的に配置する。また、児童公園（1ヶ所）を適切に配置する。				
地区整備計画	地区施設の配置及び規模	道 路	名 称	幅 員	延 長	備考
			区画道路	6 m	約 8 2 0 m	
			区画道路	4 m	約 4 0 m	
		歩行者専用道路	3 m	約 4 0 m		
	公 園	名 称	面 積	備 考		
公園 1 号		約 0. 1 h a				

1) 現在は、宮崎市江南 2 丁目、江南 4 丁目、花山手西 1 丁目及び北川内町乱橋のそれぞれ一部地内

「区域は計画図表示のとおり」

