

社会資本総合整備計画  
都市再生整備計画 フォローアップ報告書  
宮崎市高岡飯田地区

令和元年10月

宮崎県宮崎市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合 や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	まちづくりに対する満足度の向上	点	3	3.85	3.71	確定	×	あり ●	3.78	令和1年9月	△	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	6号緑地や耐震性貯水槽の整備により、地域住民の利用環境が整ったが、部分的なまちづくりに対する満足度の向上に留まった。ただし、事後評価時点より満足度の数値が向上していることは評価できる。
						見込み ●		なし					
指標2	年間新規着工建物件数	件/年	15	15	15	確定	○	あり	33	平成31年4月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	飯田5号街区公園や6号緑地の整備により、地域住民の利用環境が整うことで、居住意欲が向上する等、直接的に新規着工建物件数に貢献している。
						見込み ●		なし					

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指 標		単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合 や改善が見られない場合等		総合所見
					評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	公園の整備による居住意欲の向上	点	3	/	3.86	確定 ●	/	/	/	/	/		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	飯田5号街区公園や6号緑地の整備により、地域住民の利用環境が整うことで、居住意欲が向上する等、直接的に貢献している
その他の数値指標2	耐震性貯水槽の整備による安全性・防災性に対する満足度の向上	点	3	/	3.94	確定 ●	/	/	/	/	/		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	耐震性貯水槽の整備により、安全性・防災性に関する満足度の向上に直接的に貢献している。

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

## 2. 今後のまちづくり方策の検証

### 様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	耐震性貯水槽の活用を図る	耐震性貯水槽を周辺住民に周知するため、飯田5号街区公園の整備後に実施した、満足度アンケートの通知文に記載し、周知を行った。	耐震性貯水槽に対する認知度が向上した。	さらなる活用の頻度を上げるため、PR活動を実施する。
	災害に強いまちづくりの継続的な推進を行う方策	飯田土地区画整理事業の実施により、災害に強い都市基盤の形成を実施している。	土地区画整理事業を実施することにより、耐震性貯水槽の整備など、災害に強い都市基盤が形成された。	ハード面の整備に加えて、避難計画等のソフト面の充実を地域住民と共同で実施する。
	快適な住環境の醸成を図る	飯田5号街区公園が整備されたことにより、地域住民の快適な住環境の醸成が図られている。	地域住民の公園利用が増加している。	草刈等の日常的な維持管理について、地域住民と市が連携を図る。
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策				

事後評価シート 添付様式5-③から転記

### 様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項
公園施設の維持管理の強化を図る	飯田5号街区公園の草刈等の日常的な維持管理を行い、健康増進の場として、地域住民が憩い、安心して集い、くつろげる公園とする。	令和2年度	公園愛護会及び自治会との連携強化