

四季通りまちづくり協定に基づく事前協議の手引き

四季通りでは、魅力あるまちづくりを実現するため、関係者の理解と協力のもとに、以下の基本方針に基づき、まちづくりを積極的に推進します。

- 四季折々の花と緑にあふれ季節を感じる通り
- 個性的な店舗が集まり、歴史と新しい文化が共存するお洒落な雰囲気を感じる通り
- 誰もが安心してゆっくり歩ける通り

そこで、「四季通りまちづくり協定」に基づいて、対象となる行為を行う方に事前協議申請の提出をお願いしています。当該行為について、宮崎市への届出前、設計変更の可能な段階でご提出ください。

1 対象区域

右区域図のうち、四季通りに直接面した沿道敷地

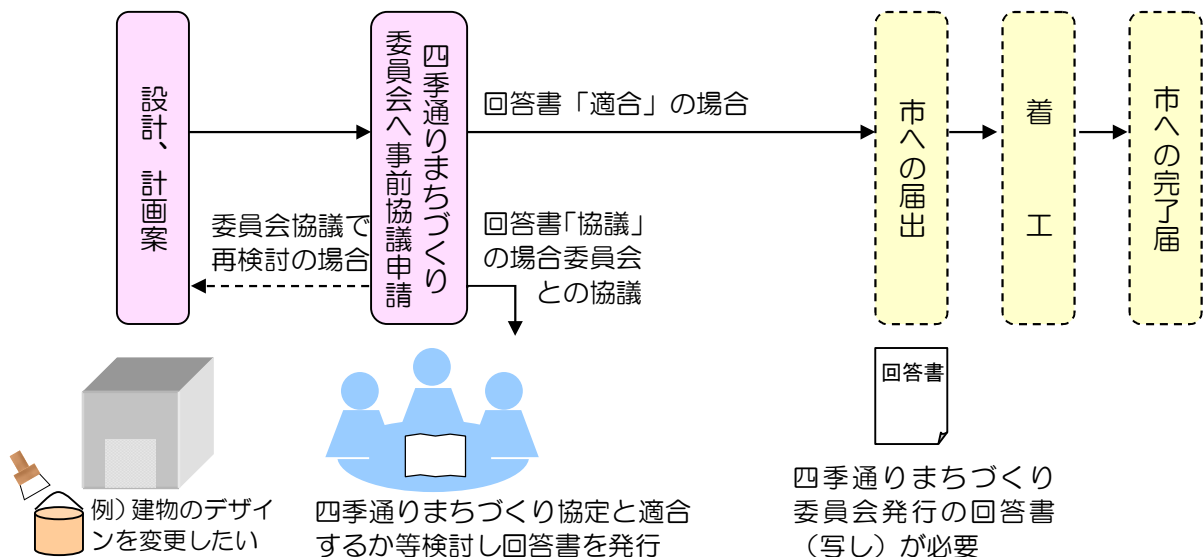
2 対象となる行為

規模にかかわらず、以下の行為が対象となります。

- (1) 建築物の新築、増築、改築、外観の変更等
- (2) 工作物の新設、増築、改築、外観の変更等
- (3) 屋外広告物の新設、増設、改造、表示の変更等



3 手順のながれ



4 配慮していただきたいこと

「四季通りまちづくり協定」をご覧ください。

5 事前協議申請に必要な書類

- (1) 事前協議申請書
- (2) 色、デザイン等がわかる資料（例：立面図、外観パース、1階平面図、現況写真等）

*四季通りまちづくり協定に基づく事前協議申請書の記載方法

四季通りまちづくり協定に基づく事前協議申請書											
平成 年 月 日											
四季通りまちづくり委員会会長 様											
四季通りまちづくり協定に基づき、下記のとおり事前協議申請いたします。											
申請者	法人名 (法人の場合)										
	氏名 (法人の場合は代表者)										
	店舗名又は建築物名										
	住所										
	TEL	FAX	e-mail								
担当者 (代理人)	所属 (社名・部署)										
	担当者氏名										
	住所										
	TEL	FAX	e-mail								
事前協議 対象物件	行為の種別	建築物	新築・増築・改築・外観の変更								
		工作物	新設・増築・改築・外観の変更								
		屋外広告物	設置・増設・改造・表示の変更								
		その他									
	場 所	宮崎市橋通東3丁目									
	工事の期間	平成 年 月 日 ~ 平成 年 月 日 (予定)									
計画の概要											
添付資料	色、デザイン等がわかる資料 (例 立面図、外観パース、写真等)										
<table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td>受付No.</td> <td>受理</td> <td>確認</td> <td>回答</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>(※四季通りまちづくり委員会記入欄)</p> <p>(お問い合わせ) 四季通りまちづくり委員会</p>				受付No.	受理	確認	回答				
受付No.	受理	確認	回答								

申請日を記入

印鑑は不要

申請者と担当者が同一の場合は記入不要

該当する項目に○をお願いします。該当する項目がない場合(例、改修、改装等)は「その他」に記入をお願いします。

どのような色、デザインにされるのか等、計画の概要を記入してください。

四季通りから見たときの外観がわかる資料の添付をお願いします。

*申請される方は、事業主(施主)、設計者、施工者、代理人、どなたでも構いません。

*申請者は、事前協議申請後の市(景観課)への届出者として同一の方としてください。

【お問い合わせ】
 四季通りまちづくり協議会・委員会 (窓口: D○まんなかモール よってんプラザ)
 TEL: 0985-31-3559