

## 【都市計画変更の理由】

上野町駐車場は、宮崎市駐車場整備地区内の上野町地区に位置しています。

上野町地区付近は、都市計画決定当時から一般商店、生鮮食料品店、市場、娯楽施設などが集中する市の繁華街となっていたため、駐車場が少なく駐車場不足の緩和を図る必要があったことから、本駐車場は昭和46年12月に都市計画駐車場として整備され、公設駐車場として重要な役割を果たしてきました。

しかしながら、近年、当該地区周辺には民間駐車場が多く設置されており、駐車場整備の目標量を達成し、かつ将来においても充足していると予測されます。

また、令和3年6月改訂の宮崎市駐車場整備計画においては、駐車場整備地区における需給バランスは、将来の駐車需要に対して現況の駐車台数で満足しており、供給過多の状況が予測されています。

これらの社会情勢等の変化を踏まえ、今回、本駐車場の公設駐車場としての当初の設置目的は既に達成されたと判断されることから都市計画を廃止するものです。