

4. 事業計画の概要

別紙「事業計画書」のとおり。

※ 別紙「事業計画書」は、あくまで指定管理者候補者から選定に当たり示された内容であり、実際に行う事業の計画は、指定後に市と当該団体との間で協議の上、決定します。

5. 収支計画の概要

■収入

(単位:千円)

項目	令和6年度	令和7年度	令和8年度	3カ年合計
指定管理料	51	51	51	153
その他	0	0	0	0
収入合計	51	51	51	153

■支出

(単位:千円)

項目	令和6年度	令和7年度	令和8年度	5カ年合計
人件費	51	51	51	153
その他	0	0	0	0
支出合計	51	51	51	153

※ 上記の収支計画は、あくまで指定管理者候補者から選定に当たり示された内容であり、最終的な収支計画（指定管理料を含む。）は、指定後に市と当該団体との間で協議の上、決定します。

■参考

【令和4年度管理運営費収支決算】

[収入] 計51千円

・指定管理料 51千円

[支出] 計51千円

・人件費 51千円

6. 選定結果の概要

(1) 公募の概況

① 申請団体（非公募による選定）

1 団体

内山農村研修センター管理組合

②募集日程

要項及び申請書類様式の配布	令和5年7月19日～8月21日
質疑の受付	令和5年8月2日～8月8日
質疑の回答	令和5年8月2日～8月14日
申請の受付開始	令和5年7月19日
申請の受付締切り	令和5年9月11日
書類審査等	令和5年10月2日～10月4日
ヒアリングの実施	令和5年10月5日

(2)宮崎市指定管理者候補者選定委員会(道の駅高岡、内山農村研修センター)

(敬称略)

	役職等	氏名
委員長	高岡町商工会長	舩田 利弘
委員	高岡地区自治公民館連絡協議会長	押川 利孝
〃	高岡地域自治区地域協議会 委員	永利 利恵
〃	高岡地域自治区地域協議会 委員	重信 美香
〃	宮崎市高岡総合支所長	宮里 克朗
〃	宮崎市高岡総合支所農林建設課長	福川 紀宏

(3)選定の概況

ア 選定理由（非公募理由）

当該施設は、地域住民が専ら使用する地域との結びつきが強い施設で、地域団体等による管理が効果的であり、かつ住民主体のまちづくりの推進が期待できるという理由から、指定管理者の選定については、地域住民で構成される団体を候補者として選定することが最適であるとし、第1回宮崎市指定管理者候補者選定委員会(道の駅高岡、内山農村研修センター)において、非公募にて候補者を選定することが承認された。

宮崎市指定管理者候補者選定委員会(道の駅高岡、内山農村研修センター)において、申請者からの応募書類及びヒアリングをもとに、「宮崎市公の施設に係る指定管理者の指定の手續等に関する条例」で定める次の基準により、総合的に審査を行った。

- ① 事業計画書に基づく当該施設の運営が市民の平等な利用を確保するものであること
- ② 事業計画書の内容が当該施設の設置目的を最も効果的に達成するものであること
- ③ 事業計画書に沿った管理を安定して行うための十分な能力を有しているものであること
- ④ 安全管理に対する対応

その結果、委員による採点は下記のとおりとなり、適格となる得点となったため、当該団体を指定管理者候補者として選定した。

イ 審査結果一覧

(表示例)

選定の基準	満点 (配点×委員数)	最低基準点	候補者 内山農村研修 センター管理組合
①市民の平等な利用を確保できる計画となっているか。	150		120
②施設の設置目的を最も効果的に達成する計画となっているか(重要基準)。	150	90 (満点×60%)	128
③管理を安定して行うための十分な能力を有しているか。	150		118
④安全管理に対する対応	50		34
⑤合計	500	300 (満点×60%)	400
選定委員会における多数決の結果		5	

※審査当日は委員1名の急遽の事情により、欠席となったため選定委員5名での審となった。