

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム くすなみ木	
施設の類型等		住宅型	
所在地		宮崎市宮田町10番22号	
事業主体名		社会医療法人 如月会	
開設年月日		平成30年9月1日	
定員等	現在の入居者数/届出入居定員	( 35 )人/( 38 )人	
	現在の入居戸数/登録住宅戸数	( 35 )戸/( 38 )戸	
前払金(入居一時金・介護費用の一時金)		無	
敷金(退去時の居室の原状回復費等を除き返還)		原則家賃の1ヶ月分 円	
月額利用料 (※1)		93,600円~103,600円 円/月	
月額利用料 (※1)	家賃	Aタイプ: 40,000円 Bタイプ: 30,000円 円/月	
	管理費	21,450円(税込) 円/月	
	介護費用	円/月	
	食費	※喫食数に応じて。1日3食30日の場合: 42,150円(税込) 円/月	
	光熱水費	(管理費に含む)円/月 円/月	
	その他 (おむつ、個人の選択による各種サービス費)	施設管理規定に基づく 円/月	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	自室	
	追加費用の有無(※2)	無	
医療機関との協力・提携契約の有無		有	
運営懇談会の設置の有無 (代替え措置)		有	(新型コロナウイルス感染症の状況によっては文章での報告)
体験入居の有無及び費用		2,200 円/泊(食事代は別途請求)	
情報開示	重要事項説明書の公開	有	対象者等の条件( )
	契約書の公開	有	対象者等の条件( )
	管理規程の公開	有	対象者等の条件( )
	財務諸表の閲覧	無	対象者等の条件( )
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無		無	
入居対象者(入居時の要件)		原則65歳以上の要介護者。要支援の方は状況に応じ対応	
居室の種類	個室	38 室	10.66~8.32 m <sup>2</sup>
	夫婦部屋	室	m <sup>2</sup>
	多床室 ( 人部屋)	室	m <sup>2</sup>
	多床室 ( 人部屋)	室	m <sup>2</sup>
	多床室 ( 人部屋)	室	m <sup>2</sup>
	多床室 ( 人部屋)	室	m <sup>2</sup>
消防設備	自動火災報知機設備	有	
	火災通報設備	有	
	スプリンクラー設備	有	
併設の介護サービス事業の種類		通所介護、訪問介護、看護小規模多機能型居宅介護	

※1 実費負担分は除く。

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。