

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

| | | | |
|------------------------|----------------|-----------------|----------------------|
| 施設名 | | 高齢者共同住宅ぎおんの家 | |
| 施設の類型等 | | 住宅型 | |
| 所在地 | | 宮崎市祇園3丁目195番地 | |
| 事業主体名 | | 宮崎医療生活協同組合 | |
| 開設年月日 | | 平成27年7月1日 | |
| 定員等 | 現在の入居者数/届出入居定員 | (18)人/(19)人 | |
| | 現在の入居戸数/登録住宅戸数 | ()戸/()戸 | |
| 前払金(入居一時金・介護費用の一時金) | | 無 | |
| 敷金(退去時の居室の原状回復費等を除き返還) | | 無 | 円 |
| 月額利用料 (※1) | | 55,000 | 円/月 |
| | 家賃 | 27,000 | 円/月 |
| | 管理費 | 18,000 | 円/月 |
| | 介護費用 | 0 | 円/月 |
| | 食費 | 42,000 | 円/月 |
| | 光熱水費 | 10,000 | 円/月 |
| | その他 () | 0 | 円/月 |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | | |
| | 追加費用の有無(※2) | 無 | |
| 医療機関との協力・提携契約の有無 | | 有 | |
| 運営懇談会の設置の有無 (代替え措置) | | 有 | |
| 体験入居の有無及び費用 | | 有 | 2,000 円/泊() |
| 情報開示 | 重要事項説明書の公開 | 有 | 対象者等の条件() |
| | 契約書の公開 | 有 | 対象者等の条件() |
| | 管理規程の公開 | 有 | 対象者等の条件() |
| | 財務諸表の閲覧 | 有 | 対象者等の条件() |
| (公社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無 | | 無 | |
| 入居対象者(入居時の要件) | | 65歳以上、要介護1以上 | |
| 居室の種類 | 個室 | 19 室 | 8, 75 m ² |
| | 夫婦部屋 | 0 室 | m ² |
| | 多床室 (人部屋) | 0 室 | m ² |
| | 多床室 (人部屋) | 0 室 | m ² |
| | 多床室 (人部屋) | 0 室 | m ² |
| | 多床室 (人部屋) | 0 室 | m ² |
| 消防設備 | 自動火災報知機設備 | 有 | |
| | 火災通報設備 | 有 | |
| | スプリンクラー設備 | 有 | |
| 併設の介護サービス事業の種類 | | 小規模多機能居宅介護 | |

※1 実費負担分は除く。

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。