

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		有料老人ホーム 月見ヶ丘	
施設の類型等		住宅型	
所在地		宮崎市大字本郷北方2589番地	
事業主体名		株式会社プッティング・ハウス	
開設年月日		平成22年1月20日	
定員等	現在の入居者数/届出入居定員	(30)人/(32)人	
	現在の入居戸数/登録住宅戸数	()戸/()戸	
前払金(入居一時金・介護費用の一時金)		無	
敷金(退去時の居室の原状回復費等を除き返還)		有	85,000 円
月額利用料 (※1)		最小 108,000～最大 138,250 円/月	
情報開示	家賃	29,500	円/月
	管理費	最小 12,000～最大 22,250	円/月
	介護費用		円/月
	食費	54,000	円/月
	光熱水費	共益費に含む	円/月
	その他 ()	共益費 最小 12,500～最大 32,500	円/月
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室及び介護居室	
	追加費用の有無(※2)	無	
医療機関との協力・提携契約の有無		有	
運営懇談会の設置の有無 (代替え措置)		有	
体験入居の有無及び費用		有	3,500 円/泊(食事代別途)
情報開示	重要事項説明書の公開	有	対象者等の条件()
	契約書の公開	有	対象者等の条件()
	管理規程の公開	有	対象者等の条件()
	財務諸表の閲覧	無	対象者等の条件()
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無			
入居対象者(入居時の要件)		概ね65歳以上の要支援及び要介護の方で身体的障害のため自宅での生活が困難な方	
居室の種類	個室	32 室	10.8 m ²
	夫婦部屋	室	m ²
	多床室 (人部屋)	室	m ²
	多床室 (人部屋)	室	m ²
	多床室 (人部屋)	室	m ²
	多床室 (人部屋)	室	m ²
消防設備	自動火災報知機設備	有	
	火災通報設備	有	
	スプリンクラー設備	有	
併設の介護サービス事業の種類		訪問介護・通所介護	

※1 実費負担分は除く。

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。