

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		あおしま優亜館	
施設の類型等		住宅型	
所在地		宮崎市大字加江田字嶺崎4910番地	
事業主体名		有限会社クロキ	
開設年月日		平成16年10月1日	
定員等	現在の入居者数/届出入居定員	(127)人	/(147)人
	現在の入居戸数/登録住宅戸数	(86)戸	/(101)戸
前払金(入居一時金・介護費用の一時金)		無	
敷金(退去時の居室の原状回復費等を除き返還)		無	円
月額利用料 (※1)		円/月	
	家賃	20,000~35,000	円/月
	管理費	24,200~24,750	円/月
	介護費用	0	円/月
	食費		円/月
	光熱水費		円/月
	その他 ()		円/月
要介護状態になった場合	介護を行う場所		
	追加費用の有無(※2)		
医療機関との協力・提携契約の有無		有	
運営懇談会の設置の有無 (代替え措置)		有	
体験入居の有無及び費用		有	3,300 円/泊()
情報開示	重要事項説明書の公開	有	対象者等の条件()
	契約書の公開	無	対象者等の条件()
	管理規程の公開	無	対象者等の条件()
	財務諸表の閲覧	無	対象者等の条件()
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無		無	
入居対象者(入居時の要件)			
居室の種類	個室	75 室	11.91~22 m ²
	夫婦部屋	3 室	27~28 m ²
	多床室 (2人部屋)	14 室	13.01~27.00 m ²
	多床室 (3人部屋)	1 室	27 m ²
	多床室 (4人部屋)	8 室	27 m ²
	多床室 (人部屋)	室	m ²
消防設備	自動火災報知機設備	有	
	火災通報設備	有	
	スプリンクラー設備	有	
併設の介護サービス事業の種類		訪問介護・通所介護・居宅介護支援・福祉用具貸与	

※1 実費負担分は除く。

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。