

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		住宅型有料老人ホーム ハナミズキ	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	
施設の類型(※1)		住宅型	
所在地		宮崎市佐土原町下田島12262-1	
事業主体名		株式会社 晴	
開設年月日		平成30年 8月 8日	
定員等	入居者数/入居定員(※1)	(18)人/(18)人	
	住宅戸数(※2)	()戸	
前払金	入居一時金	無	円
	介護費用の一時金	無	円
	返還金の保全措置	無	
入居者基金への加入		無	
敷金		無	円
月額利用料(※3)		相部屋:80000[円/月]、個室:90000[円/月]	
月額利用料(※3)	家賃	相部屋:24000[円/月]、個室:27000[円/月]	
	管理費	相部屋:23000[円/月]、個室:30000[円/月]	
	介護費用	円/月	
	食費	33000円/月	
	光熱水費	管理費に含む	
	その他	円/月	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無(※4)	無	
医療機関との協力・提携契約の有無		有	
運営懇談会の設置の有無(代替え措置)		有	
体験入居の有無及び費用		有	4600円/泊(2食付き)
情報開示	重要事項説明書の公開	有	対象者等の条件()
	契約書の公開	有	対象者等の条件()
	管理規程の公開	有	対象者等の条件()
	財務諸表の閲覧	有	対象者等の条件()
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無		無	
入居対象者(入居時の要件)		60歳以上、要介護、障がい者	
居室の種類	個室	1室	7.02㎡
	夫婦部屋	室	㎡
	多床室 (2 人部屋)	≥ 3室	10.9㎡
	多床室 (3 人部屋)	≥ 2室	20.1㎡
	多床室 (5 人部屋)	1室	22.8㎡
消防設備	自動火災報知機設備	有	
	火災通報設備	有	
	スプリンクラー設備	有	
併設の介護サービス事業の種類			

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 実費負担分は除く。

※4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。