

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		宅老所 ゆりの里	
施設の類型等		住宅型	
所在地		宮崎市佐土原町下田島19658-1	
事業主体名		創寿会	
開設年月日		平成27年8月10日	
定員等	現在の入居者数/届出入居定員	(15)人/(30)人	
	現在の入居戸数/登録住宅戸数	()戸/()戸	
前払金(入居一時金・介護費用の一時金)		無	
敷金(退去時の居室の原状回復費等を除き返還)		無	円
月額利用料 (※1)		¥100000~¥140000	円/月
	家賃	¥35000~¥55000	円/月
	管理費	¥40000~¥50000	円/月
	介護費用	¥16765~¥36217	円/月
	食費	¥20,000	円/月
	光熱水費	管理費に含む	円/月
	その他 ()		円/月
要介護状態になった場合	介護を行う場所	有	
	追加費用の有無(※2)	有	
医療機関との協力・提携契約の有無		有	
運営懇談会の設置の有無 (代替え措置)		無	来所の際は必ず要望問題点含め話し合いを実施
体験入居の有無及び費用		有	0円/泊()
情報開示	重要事項説明書の公開	有	対象者等の条件()
	契約書の公開	有	対象者等の条件()
	管理規程の公開	無	対象者等の条件()
	財務諸表の閲覧	無	対象者等の条件()
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無		有	
入居対象者(入居時の要件)		要介護	
居室の種類	個室	15 室	8.07㎡~8.93 ㎡
	夫婦部屋	7 室	12.16㎡~16.26 ㎡
	多床室 (2 人部屋)	6 室	㎡
	多床室 (3 人部屋)	1 室	㎡
	多床室 (4 人部屋)	1 室	㎡
	多床室 (5 人部屋)	1 室	㎡
消防設備	自動火災報知機設備	有	
	火災通報設備	有	
	スプリンクラー設備	有	
併設の介護サービス事業の種類			

※1 実費負担分は除く。

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。