

重要事項説明書

施設名	住宅型有料老人ホーム結テラス			
定員・室数	定員	45人	室数	42室

■有料老人ホームの類型・表示事項

施設の類型	<input type="checkbox"/> 健康型	※食事等のサービスが付いた高齢者向けの居住施設です。介護が必要となった場合には、契約を解除し退去しなければなりません。			
	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅型	※生活支援等のサービスが付いた高齢者向けの居住施設です。介護が必要となった場合、入居者自身の選択により、在宅サービスを利用しながら生活を継続できます。			
	<input type="checkbox"/> 介護付	※介護等のサービスが付いた高齢者向けの居住施設です。介護が必要となっても、当該有料老人ホームが提供する特定施設入居者生活介護を利用しながら生活を継続できます。			
居住の権利形態	利用権方式	※居住部分と介護や生活支援等のサービス部分の契約が一体となっている契約形態です。			
利用料の支払方法	月払い方式	前払金を受領せず、家賃又はサービス費用を月払いする方式			
入居時の要件	入居時要支援・要介護	※入居時において要支援認定又は要介護認定を受けている方が対象です。			
介護保険の利用	在宅サービス利用可	※介護が必要となった場合、介護保険の在宅サービスを利用するホームです。			
居室区分	相部屋あり	個室	40室	夫婦部屋	0室
		相部屋	2室	2人部屋～	3人部屋
提携ホームへの移行	なし	提携ホーム（ ）			

《介護付有料老人ホームの追加表示事項》

施設の類型	<input type="checkbox"/> 一般型	※介護サービスは有料老人ホームの職員が提供します。		
	<input type="checkbox"/> 外部サービス利用型	※有料老人ホームの職員が安否確認や計画作成等を実施し、介護サービスは委託先の事業所が提供します。		
一般型における介護にかかわる職員体制	3:1以上	※現在及び将来にわたって要介護者3人に対して職員1人以上の割合(年度毎の平均値)で職員が介護に当たります。		
外部サービス利用型における介護にかかわる職員体制	ホームの職員（ ）人 (委託先) 訪問介護（ ） 訪問看護（ ） 通所介護（ ）			
介護保険事業所番号				
事業開始(予定)年月日	年 月 日			
指定年月日	年 月 日			
指定の更新年月日	年 月 日			

1. 事業主体概要

法人等の種類・名称	法人等の種別	社会福祉法人		
	フリガナ	メイショウフクシカイ		
	名称	明照福祉会		
設立年月日	昭和 52 年 5 月 1 日			
代表者職氏名	役職名	理事長	氏名	吉田 雅憲
主な事業等	<input checked="" type="checkbox"/> 医療、福祉 <input type="checkbox"/> 農業、林業 <input type="checkbox"/> 漁業 <input type="checkbox"/> 鉱業、採石業、砂利採取業 <input type="checkbox"/> 建設業 <input type="checkbox"/> 製造業 <input type="checkbox"/> 情報通信業 <input type="checkbox"/> 電気・ガス・熱供給・水道業 <input type="checkbox"/> 運輸業、郵便業 <input type="checkbox"/> 卸売業、小売業 <input type="checkbox"/> 金融業、保険業 <input type="checkbox"/> 不動産業、物品賃貸業 <input type="checkbox"/> 宿泊業、飲食サービス業 <input type="checkbox"/> 教育、学習支援業 <input type="checkbox"/> 生活関連サービス業、娯楽業 <input type="checkbox"/> 学術研究、専門・技術サービス業 <input type="checkbox"/> 複合サービス業 <input type="checkbox"/> その他 児童福祉事業・高齢者福祉事業・障がい者福祉事業			
主たる事務所の所在地	〒	880-0211		
	宮崎市佐土原町下田島4558番地2			
連絡先	電話番号	0985-30-5560		
	FAX 番号	0985-30-5582		
ホームページ	あり	http://www.meisyo-wa.jp		

2. 施設概要

施設 の 名 称	フリガナ 名称	ジユウカクノホムロウジノムコウ 住宅型有料老人ホーム結テラス		
施設 の 定 員	45 名			
建 物 の 竣 工 日	年 月 日			
施設 の 開設年月日	令和 5 年 3 月 1 日			
施設 の 所 在 地	〒 880-0301		宮崎市佐土原町上田島1687	
	最寄り駅	佐土原駅	最寄りバス停	西佐土原停留所
施設 の 連 絡 先	電話番号	0985-55-0260		
	FAX番号	0985-55-0235		
施設 の 管 理 者 氏 名 及 び 職 名	氏名	佐藤 洋一		
	職名	管理者		
ホ ー ム ペ ー ジ	あり	http://www.meisyo-wa.jp		

<施設・設備等の状況>

敷 地	権利形態	所有	抵 当 権	なし
	面 積	1337.6 m ²		
建 物	権利形態	所有	抵 当 権	なし
	延 床 面 積	建物全体面積		1326.92 m ²
		うち、老人ホーム部分面積		m ²
	階 層	地上2階建て		
	耐 火 構 造	準耐火構造	建物用途区分	有料老人ホーム
	構 造	木造		
併 設 施 設 等	デイサービスセンター結テラス			
賃 貸 借 契 約 の 概 要	土地	期間	年 月 ~	年 月
		更新		
	建物	期間	年 月 ~	年 月
		更新		
居 室	一般居室	個室(40)室 (9.3 m ² ~ 11.7 m ²) 夫婦室()室 (m ² ~ m ²) 相部屋(2)室 (2 人部屋 1 室) (3 人部屋 1 室) (人部屋 室) (16.8 m ² ~ 19.94 m ²)		
	介護居室 ※介護付のみ	個室()室 (m ² ~ m ²) 夫婦室()室 (m ² ~ m ²) 相部屋()室 (人部屋 室) (人部屋 室) (人部屋 室) (m ² ~ m ²)		
	一時介護室	個室()室 (m ² ~ m ²) 夫婦室()室 (m ² ~ m ²) 相部屋()室 (人部屋 室) (人部屋 室) (人部屋 室) (m ² ~ m ²)		
居 室 の 設 備	<input type="checkbox"/> 浴室	<input checked="" type="checkbox"/> 便所	<input checked="" type="checkbox"/> 洗面設備	<input type="checkbox"/> 調理設備
	<input checked="" type="checkbox"/> テレビ回線	<input type="checkbox"/> 外線電話回線	<input checked="" type="checkbox"/> 緊急通報装置	<input checked="" type="checkbox"/> ベッド
	<input type="checkbox"/> 収納設備	<input checked="" type="checkbox"/> エアコン	<input type="checkbox"/> その他	

施設の設備	便所	2 箇所 緊急通報装置 あり	
	浴室	個浴 (1)	大浴槽 (0)
		特殊浴槽 (0)	リフト浴 (0)
		その他 (0)	
		緊急通報装置の設置	なし
		併設施設等との共用	なし ()
	食堂	あり	
		併設施設等との共用	なし ()
		入居者や家族が利用できる調理設備	なし
	その他		
エレベーター	あり (1) 基		
	<input checked="" type="checkbox"/> 車椅子対応	<input type="checkbox"/> ストレッチャー対応	
消防設備	・消火器	あり	・火災通報装置 あり
	・自動火災報知設備	あり	・防災計画 あり
	・スプリンクラー設備	あり	・防火管理者 あり

3. 従業員に関する事項 ※有料老人ホームの職員について記載すること
(同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません)

①人数及びその勤務形態

職名	人数		常勤換算人数	兼務の状況	
	専従	非専従		ホーム内兼務	ホーム外兼務
管理者(施設長)	()	1 ()	0.5	併設デイ管理者	非該当
生活相談員	()	1 ()	0.2	併設デイ生活相談員	非該当
看護職員	()	3 ()	0.5	併設デイ看護師兼機能訓練指導員	非該当
介護職員	()	6 ()	1.0	併設デイ介護職員	非該当
機能訓練指導員	()	1 ()	0.3	看護師が兼務	非該当
計画作成担当者	()	0 ()	0.0	なし	なし
栄養士	()	0 ()	0.0	なし	なし
調理員	()	0 ()	0.0	なし	なし
事務員	()	0 ()	0.0	なし	なし
その他従業員	()	0 ()	0.0	なし	なし
1週間のうち、常勤の従業員が勤務すべき時間数					40 時間

※人数のうち () 内は非常勤職員の人数を指します。
※常勤換算人数とは、当該事業所の従業員の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業員が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業員の人数を常勤の従事者の人数に換算した人数を言います。

②看護師及び介護職員の勤務状況

職名	日勤帯平均人数 (8 : 30 ~ 17 : 30)	日勤帯最小時の人数	夜勤帯平均人数 (17 : 00 ~ 8 : 30)	夜勤帯最小時の人数
看護職員	(3) 人	(1) 人	(1) 人	(1) 人
介護職員	(6) 人	(1) 人	(1) 人	(1) 人

※有料老人ホームの従事職員に限ります。
※最小時の人数は休憩者等を除きます。
※介護付有料老人ホームの場合、上記に併せて下記の記入が必要です。

②-2 特定施設入居者生活介護の看護職員及び介護職員 1人当たり (常勤換算) の利用者数

人

③-1 管理者（施設長）の資格

介護福祉士

③-2 介護職員の資格

資格	延べ人数	
	専従	非専従
社会福祉士	()	()
介護福祉士	()	7 ()
実務者研修	()	1 ()
介護職員初任者研修	()	()
介護支援専門員	()	()
ヘルパー1級	()	()
ヘルパー2級	()	()
資格なし	()	()

③-3 機能訓練指導員の資格

資格	延べ人数	
	専従	非専従
理学療法士	()	()
作業療法士	()	()
言語聴覚士	()	()
看護師又は准看護師	()	3 ()
柔道整復士	()	()
あん摩マッサージ指圧師	()	()
はり師	()	()
きゅう師	()	()

※人数のうち（ ）内は非常勤職員の人数を指します。

④従業者の職種別・勤続年数別人数（本事業所における勤続年数）

勤続年数	職種	生活相談員	看護職員	介護職員	機能訓練指導員	計画作成担当者
前年度1年間の採用者数		0 (0)	2 (0)	2 (0)	0 (0)	0 (0)
前年度1年間の退職者数		0 (0)	0 (0)	1 (0)	0 (0)	0 (0)
1年未満		0 (0)	2 (0)	2 (0)	0 (0)	0 (0)
1年以上3年未満		0 (0)	0 (0)	1 (0)	0 (0)	0 (0)
3年以上5年未満		0 (0)	0 (0)	2 (0)	1 (0)	0 (0)
5年以上10年未満		0 (0)	1 (0)	0 (0)	0 (0)	0 (0)
10年以上		1 (0)	0 (0)	2 (0)	0 (0)	0 (0)
合計		1 (0)	3 (0)	7 (0)	1 (0)	0 (0)

※人数のうち（ ）内は非常勤職員の人数を指します。

⑤従業者の健康診断の実施状況

実施状況	あり	年 2 回	善仁会病院健診センターにて実施
------	----	-------	-----------------

4. サービスの内容

運営に関する方針	高齢者の特性に配慮した良好な環境の保持に努めるものとし、入居者がホームにおいてその有する能力に応じ自立した日常生活を営むことができるような援助給お行ないます。また事業の実施にあたっては保健・医療・地域包括支援センター・居宅介護支援事業所等と連携を図り総合的なサービスの提供に努めます。
サービス提供内容に関する特色	

①ホームが提供するサービス

食事の提供	あり	(委託)
食事介助	あり	必要な方は適宜対応致します
入浴介助	なし	訪問介護や通所介護等のサービス利用にての対応となります
排せつ介助	あり	必要な方は適宜対応致します
居室の清掃・洗濯等の家事	あり	洗濯代行にて対応致します
生活相談サービス	あり	必要な方は適宜対応致します
健康管理	あり	毎朝のバイタル測定を行なっています
服薬支援	あり	必要な方は適宜対応致します
金銭管理	あり	必要な方は適宜対応致します
定期的な安否確認の方法	朝のバイタル測定時や食事時での異変者はその都度訪室したりテール活用して随時確認を行います。夜間帯から早朝にかけては定期巡視し安否の確認を行なっています。	

①-2 介護保険加算サービス等 (※介護付のみ記載)

入居継続支援加算		
生活機能向上連携加算		
個別機能訓練加算		
夜間看護体制加算		
若年性認知症入居者受入加算		
医療機関連携加算		
口腔衛生管理体制加算		
栄養スクリーニング加算		
退院・退所時連携加算		
看取り介護加算		
認知症専門ケア加算 (Ⅰ)		
認知症専門ケア加算 (Ⅱ)		
サービス提供体制強化加算 (Ⅰ) イ		
サービス提供体制強化加算 (Ⅰ) ロ		
サービス提供体制強化加算 (Ⅱ)		
サービス提供体制強化加算 (Ⅲ)		
介護職員処遇改善加算 (Ⅰ)		
介護職員処遇改善加算 (Ⅱ)		
介護職員処遇改善加算 (Ⅲ)		
介護職員処遇改善加算 (Ⅳ)		
介護職員処遇改善加算 (Ⅴ)		
人員配置が手厚い介護サービスの実施		
短期利用特定施設入居者生活介護の算定		

②医療機関との連携・協力

医療支援	<input checked="" type="checkbox"/> 救急車の手配	<input checked="" type="checkbox"/> 入退院の付添い	<input checked="" type="checkbox"/> 通院介助
	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (定期訪問診療時の看護師随行)		
協力医療機関			
協力医療機関名：	すずき内科クリニック	協力契約書等の締結：	あり
診療科目：	内科		
協力内容：	入居者の月2回訪問診療・処方箋発行・医療面相談・カフェ参加		
協力医療機関名：	宮崎ホームケアクリニック	協力契約書等の締結：	あり
診療科目：	内科		
協力内容：	入居者の月2回訪問診療・処方箋発行・医療面相談・カフェ参加		
協力医療機関名：	高山循環器科・内科	協力契約書等の締結：	あり
診療科目：	循環器科・内科		
協力内容：	入居者の通院診療・処方箋発行・医療面相談・カフェ参加		
協力歯科医療機関			
協力歯科医療機関名：	江藤歯科医院	協力契約書等の締結：	あり
協力内容：	入居者の歯科口腔衛生管理・訪問歯科診療・職員への指導助言、研修会		
協力歯科医療機関名：	宮崎北歯科医院	協力契約書等の締結：	あり
協力内容：	入居者の歯科口腔衛生管理・訪問歯科診療・職員への指導助言、研修会		

③利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等

運営懇談会	設置の有無：	あり	年 (2) 回開催予定
	代替措置： (設置なしの場合)		実施内容：
利用者アンケート	実施の有無：	あり	実施内容： 満足度調査年1回実施
			結果開示： あり
意見箱	設置の有無：	あり	設置箇所： 4ヶ所
			結果開示： あり
第三者による評価	実施の有無：	あり	評価者： 法人内第三者評価委員会・苦情委員会
			結果開示：

④苦情及び事故対応

苦情対応窓口	運営法人が設置する窓口	窓口の名称：	社会福祉法人明照福祉会
		電話番号：	0985-30-5560
		対応時間：	9：00～17：00
	上記以外の相談窓口	窓口の名称：	宮崎市福祉部介護保険課事業所支援係
		電話番号：	0985-44-2804
		対応時間：	8：30～17：15(土日祝日・年末年始を除く)
		窓口の名称：	宮崎県国保健康保険連合会
		電話番号：	0985-35-5301
		対応時間：	8：30～17：15(土日祝日・年末年始を除く)
		窓口の名称：	結テラス
電話番号：	0985-55-0260		
	対応時間：	24時間対応	

サービス提供により賠償すべき事故が発生した場合の対応

損害賠償責任保険の加入状況	あり	(内容) 東京海上日動火災保険株式会社
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	あり	(内容) 本人様並びにご家族に対し誠意ある対応をさせて頂いています。賠償責任保険契約に則り、死亡保険・お見舞金等の対応を致します。
事故対応及びその予防のための指針	あり	

⑤入居に当たっての留意事項

入居の条件	年齢	満65歳以上（社会的に支援の必要のある方は65歳以下でも可）
	要介護度	要支援1・2及要介護1～要介護5
	医療的ケア	当事業所が可能な医療サービス内であれば可能
	認知症	集団での生活に支障ない範囲で可能
	その他	医療保険加入者・上記総合して『入居判定会』にて決定
身元引受人等の条件、義務等	詳細は入居契約書第6章に掲載。例：入居事業者へ通知を必要とする事項・身元引受人変更事項・入居中の契約当事者の追加・契約当事者以外の第三者の同居事項などを掲載。	
体験入居	利用期間	1泊から最大6泊までご利用が可能です
	利用料金	1泊3,300円（当該食事代込）
	その他	ご利用中に意見交換を行い入居契約の最終決定を行いません
入居者からの契約解除	入居契約書9ページ第5章29条（入居者からの解除）に準じた対応を行いません。申し出のあった日の翌日から起算して30日目をもって契約を解除します。	
施設からの契約解除	入居契約書8ページ第5章第28条（事業所からの契約解除）に準じた対応を行いません。正当な理由無く入居料を滞納したり、他者の生命に危害を及ぼしたりする場合はこれにあたります。	
その他の留意事項		

⑥居室の住み替えに関する事項

居室の住み替え	なし	
	<input type="checkbox"/> 一時介護室へ移動 <input type="checkbox"/> 介護居室の移動 <input type="checkbox"/> 提携ホームへ移動 <input type="checkbox"/> その他居室へ移動	
判断基準・手続き		
利用料金の変更		
前払金の調整		
居室利用権の取扱		
従前の居室との仕様の 変更	面積の増減：	便所の変更：
	浴室の変更：	洗面所の変更：
	台所の変更：	
	その他変更：	(内容)

5. 入居者の状況

①介護度別・年齢別入居者数 平均年齢 歳 入居者数合計 32人

年齢 \ 介護度	自立	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
65歳未満	0	0	0	0	0	0	0	0
65歳以上75歳未満	0	1	0	3	0	1	0	0
75歳以上85歳未満	0	0	0	5	1	0	0	0
85歳以上	0	2	0	5	9	1	4	0
合計	0	3	0	13	10	2	4	0

男女別入居者数	男性	11人	女性	21人
入居率（一時的に不在となっている者も含む）	71%（定員に対する入居者数）			

②入居継続期間別入居者数

入居期間	6ヶ月未満	6ヶ月以上1年未満	1年以上5年未満	5年以上10年未満	10年以上15年未満	15年以上	合計
入居者数	32	0	0	0	0	0	32

③直近の1年間の退去者数と理由

理由 \ 介護度	自立	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
自宅・家族同居	0	0	0	0	0	0	0	0
介護老人福祉施設（特養等）へ転居	0	0	0	0	0	0	0	0
介護老人保健施設へ転居	0	0	0	0	0	0	0	0
介護療養型医療施設へ転居	0	0	0	0	0	0	0	0
他の有料老人ホームへの転居	0	0	0	0	0	0	0	0
その他の福祉施設・高齢者住宅等への転居	0	0	0	0	0	0	0	0
医療機関（入院）	0	0	0	0	0	0	0	0
死亡	0	0	0	0	0	0	0	0
その他	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	0	0	0	0	0	0	0	0

生前解約の状況	施設側の申し出：	人	解約事由の例：
	入居者側の申し出：	人	解約事由の例：

6. 利用料金

①敷金等

敷金・保証金	なし	円
算定根拠	家賃の ヶ月分	
※退去時に滞納家賃及び居室の原状回復費用を除き全額返還します。		

②家賃及びサービスの対価

プラン名	前払金	月額利用料	(内訳)					
			家賃相当額	管理費	介護費用	食費	光熱水費	その他
プランA	0	103,000	35,000	15,000	0	45,000	8,000	0
プランB	0	101,000	33,000	15,000	0	45,000	8,000	0
プランC	0	99,000	31,000	15,000	0	45,000	8,000	0
プランD	0	98,000	30,000	15,000	0	45,000	8,000	0
プランE	0	97,000	29,000	15,000	0	45,000	8,000	0
プランF	0	91,500	28,000	15,000	0	45,000	3,500	0
プランG	0	88,500	25,000	15,000	0	45,000	3,500	0

各料金の内訳・明細	前払金	月額単価 円×想定居住期間 月により算出 (月額単価の説明) (想定居住期間の説明)
	家賃相当額	床面積やトイレの有無により25,000円/月から35,000円/月迄の7段階の設定があります。入居契約日と退居日が月途中の場合は日割り計算を致します。
	管理費	一律15,000円/月です。日割り計算対象外です。敷地及び施設の維持、補修、管理、清掃、消毒及びゴミ処理等に関する業務、入居者が使用する居室の定期点検、補修並びに取替え等に関する業務、帳簿の作成及び記録の保存業務、防犯・防災に関する業務
	介護費用	一切頂いていません。
	食費	朝食 450円 昼食 500円 夕食 550円 間食 0円 一日当たり 1500円 × 30日で積算 (食事をキャンセルする場合の取扱) 「欠食申出書」にて実際の食事提供時間の2時間前までに申し出下さい。2時間以内での届出の場合は食事代をご請求する場合がございます。
	光熱水費	8,000円/月 ※プランF及びプランGについては、共同使用となるため、3,500円/月
	個別選択によるサービス その他	別添2のとおり

③前払金の取扱

※前払い金を受領していない場合は省略可能

支払日・支払方法	
償却開始日	
初期償却額	
初期償却率	
契約終了時の返還金の算定方式	
短期解約(死亡退去含む)の返還金の算定方式	期間：3ヶ月 起算日：入居日
返還期限	契約終了日から 日以内
保全措置	なし 保全先
その他の留意事項	

④特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠（介護付きのみ記入）

項目	算定根拠
特定施設入居者生活介護に対する自己負担	
人員配置が手厚い場合の介護サービス	

⑤利用料の取扱

年齢に応じた金額設定	なし	要介護状態に応じた金額設定	なし
入院等による不在時における利用料金（月払い）の取扱	家賃相当額	お一人月額。各居室により料金が異なります。ご入居日が月途中の場合は日割り計算となります。	
	管理費	お一人 月額15,000円 ご入居日が月途中の場合や入院時・不在時であっても前額請求となります。	
	介護費用	別途実費にてご負担頂きます。	
	食費	お一人日額1,500円（朝450円・昼500円・夜550円） 「欠食申出書」にて実際の食事提供時間の2時間前までに申し出下さい。2時間以内での届出の場合は食事代をご請求する場合がございます。	
	光熱水費	居室内で使用する電気、水道代、共有部分の使用に係る電気や水道代等の料金（電球などの消耗品費等）	

⑥料金改定の手続き

入居契約第26条の規定に基づき、ホームが所在する地域の自治体が発表する消費者物価指数及び人件費等を勘案の上、運営懇談会の意見を聴いて改定します。

7. その他

老人福祉法第29条第1項に規定する届出	あり
高齢者の居住の安定確保に関する法律第5条第1項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	なし
宮崎市有料老人ホーム設置運営指導指針不適合事項	あり
〈不適合事項〉 ・居室面積 ・2人部屋 ・3人部屋	

添付書類：別添1「事業主体が県内で実施する介護サービス」

別添2「個別選択による介護サービス等の一覧」

重要事項説明書及び一覧表の各項目について説明を受け、理解しました。

年 月 日 署名

身元引受人 続柄 署名

説明者 署名

【別添1】事業主体が県内で実施する介護サービス

介護サービスの種類	箇所数	主な事業所の名称	所在地
<居宅サービス>			
訪問介護	1	明照ヘルパーステーション	宮崎市佐土原町下田島4568番地
訪問入浴介護	なし		
訪問看護	なし		
訪問リハビリテーション	なし		
居宅療養管理指導	なし		
通所介護	3	明照デイサービスセンター デイサービスセンターひだまり2号館 デイサービスセンター結テラス	宮崎市佐土原町下田島4568番地 宮崎市佐土原町下那珂2967番地78 宮崎市佐土原町上田島1687番地
通所リハビリテーション	なし		
短期入所生活介護	なし		
短期入所療養介護	なし		
特定施設入居者生活介護	なし		
福祉用具貸与	なし		
特定福祉用具販売	なし		
<地域密着型サービス>			
定期巡回・随時訪問介護・看護	なし		
地域密着型通所介護	1	ひだまりデイサービスセンター	宮崎市佐土原町下田島7823番地22
夜間対応型訪問介護	なし		
認知症対応型通所介護	1	認知症対応型明照デイサービスセンター	宮崎市佐土原町下田島4568番地
小規模多機能型居宅介護	なし		
認知症対応型共同生活介護	1	グループホーム明照	宮崎市佐土原町下田島4568番地
地域密着型特定施設入居者生活介護	なし		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	なし		
看護小規模多機能型居宅介護	なし		
<居宅介護支援>	1	相談支援センター明照	宮崎市佐土原町下田島4568番地
<居宅介護予防サービス>			
介護予防訪問入浴介護	なし		
介護予防訪問看護	なし		
介護予防訪問リハビリテーション	なし		
介護予防居宅療養管理指導	なし		
介護予防通所リハビリテーション	なし		
介護予防短期入所生活介護	なし		
介護予防短期入所療養介護	なし		
介護予防特定施設入居者生活介護	なし		
介護予防福祉用具貸与	なし		
介護予防特定福祉用具販売	なし		
<介護予防・日常生活支援総合事業>			
訪問型サービス	1	明照ヘルパーステーション	宮崎市佐土原町下田島4568番地
通所型サービス	4	明照デイサービスセンター ひだまりデイサービスセンター デイサービスセンターひだまり2号館 デイサービスセンター結テラス	宮崎市佐土原町下田島4568番地 宮崎市佐土原町下田島7823番地22 宮崎市佐土原町下那珂2967番地78 宮崎市佐土原町上田島1687番地
<地域密着型介護予防サービス>			
介護予防認知症対応型通所介護	なし		
介護予防小規模多機能型居宅介護	なし		
介護予防認知症対応型共同生活介護	なし		
<介護予防支援>			
	なし		
<介護保険施設>			
介護老人福祉施設	なし		
介護老人保健施設	なし		
介護療養型医療施設	なし		
介護医療院	なし		
<その他の施設>			
生活支援ハウス	なし		
軽費老人ホーム（ケアハウス）	なし		
養護老人ホーム	なし		
その他の有料老人ホーム	なし		

【別添2】個別選択による介護サービス等の一覧

特定施設入居者生活介護（地域密着型・介護予防を含む）の指定の有無					
	特定施設入居者生活介護費で実施するサービス（利用者一部負担）※1	個別利用料で実施するサービス			別途料金・備考※3
		有無	月額利用料に含む※2	別途費用徴収※2	
①介護サービス					
食事介助	なし	なし	含まない	なし	
排泄介助・おむつ交換	なし	なし	含まない	なし	
おむつ代		なし	含まない	あり	実費負担
一般浴介助・清拭	なし	なし	含まない	なし	※併設デイ介助あり
特浴介助	なし	なし	含まない	なし	※併設デイ介助あり
身辺介助（移動・着替え等）	なし	なし	含まない	なし	必要に応じ訪問介護利用
機能訓練	なし	なし	含まない	なし	※併設デイ機能訓練あり
通院介助	なし	なし	含まない	なし	
②生活サービス					
居室清掃	なし	あり	含まない	あり	法人内事業所へ委託
リネン交換	なし	あり	含まない	あり	業者との別途契約
日常の洗濯	なし	あり	含まない	あり	法人内事業所へ委託
居室配膳・下膳	なし	なし	含まない	なし	体調不良時等に対応
嗜好に応じた特別な食事		あり	含まない	なし	
おやつ		あり	含まない	なし	昼食代金に含む
理美容師による理美容サービス		あり	含まない	なし	実費負担にて業者へ支払い
買物代行	なし	なし	含まない	なし	
役所手続き代行	なし	なし	含まない	なし	
金銭・貯金管理		なし	含まない	なし	
③健康管理サービス					
定期健康診断		あり	含まない	あり	実費負担にて支払い
健康相談	なし	あり	含む	なし	
生活指導・栄養指導	なし	あり	含む	なし	
服薬支援	なし	あり	含む	なし	
生活リズム記録（排便・睡眠等）	なし	あり	含む	なし	
④入退院時・入院中のサービス					
移送サービス	なし	あり	含む	なし	
入退院時の同行	なし	あり	含む	なし	
入院中の洗濯物交換・買物	なし	なし	含む	なし	
入院中の見舞い訪問	なし	あり	含む	なし	入院1週間目で見舞い

※1：利用者の所得等に応じて負担割合が変わります。

※2：個別利用料で実施するサービスが「あり」の場合、各種サービスの費用が、「月額利用料に含む場合」と、「別途費用徴収の場合」に応じて記入します。

※3：別途費用徴収の場合、1回あたりの金額などを記入します。