

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名		住宅型有料老人ホームはまゆう	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	
施設の類型(※1)		住宅型	
所在地		宮崎市高岡町大字小山田	
事業主体名		株式会社はまゆう	
開設年月日		平成19年10月15日	
定員等	入居者数/入居定員(※1)	(22)人/(22)人	
	住宅戸数(※2)	(15)戸	
前払金	入居一時金	無	
	介護費用の一時金	無	
	返還金の保全措置	無	
入居者基金への加入			
月額利用料 (※3)		83,000~90,000円/月	
	家賃	29,000~36,000円/月	
	管理費	6,600円/月	
	介護費用	円/月	
	食費	44,100円/月	
	光熱水費	3,300円/月	
	その他	円/月	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	-	
	追加費用の有無(※4)	無	
医療機関との協力・提携契約の有無		有	
体験入居の有無及び費用		有	5,000円/泊(食事1,470円/日)
情報開示	重要事項説明書の公開	有	対象者等の条件()
	契約書の公開	有	対象者等の条件()
	管理規程の公開	有	対象者等の条件()
	財務諸表の閲覧	有	対象者等の条件()
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無		無	
入居対象者(入居時の要件)		要介護	
居室の種類	個室	11室	7.69~10m ²
	夫婦部屋	1室	14.5m ²
	多床室(2人部屋)	1室	18.45m ²
	多床室(3人部屋)	1室	m ²
	多床室(4人部屋)	1室	m ²
	多床室(人部屋)	室	m ²
	多床室(人部屋)	室	m ²
消防設備	自動火災報知機設備	有	
	火災通報設備	有	
	スプリンクラー設備	有	
併設の介護サービス事業の種類		通所介護	

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 実費負担分は除く。

※4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。