

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年7月1日現在)

施設名	このはなガーデンプレイス		
施設の類型等	住宅型		
所在地	宮崎市清武町木原3207-1		
事業主体名	株式会社シャンティU		
開設年月日	平成23年1月27日		
定員等	現在の入居者数/届出入居定員	(33)人	/(47)人
	現在の入居戸数/登録住宅戸数	()戸	/()戸
前払金(入居一時金・介護費用の一時金)	無		
敷金(退去時の居室の原状回復費等を除き返還)	無		円
月額利用料 (※1)	83,600~94,600		円/月
月額利用料 (※1)	家賃	18,000~29,000 円/月	
	管理費	17,000 円/月	
	介護費用	円/月	
	食費	48,600 円/月(30日で計算)	
	光熱水費	円/月	
	その他 ()	円/月	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無(※2)	無	
医療機関との協力・提携契約の有無	有		
運営懇談会の設置の有無 (代替え措置)	無	都度、文書による説明	
体験入居の有無及び費用	有	3,000 円/泊(3食付)	
情報開示	重要事項説明書の公開	有	対象者等の条件(入居者のみ)
	契約書の公開	有	対象者等の条件(入居者のみ)
	管理規程の公開	有	対象者等の条件(入居者のみ)
	財務諸表の閲覧	無	対象者等の条件()
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無	無		
入居対象者(入居時の要件)	65歳以上、要支援、要介護		
居室の種類	個室	35 室	13,56 m ²
	夫婦部屋	室	m ²
	多床室 (2人部屋)	6 室	13,56 m ²
	多床室 (人部屋)	室	m ²
	多床室 (人部屋)	室	m ²
	多床室 (人部屋)	室	m ²
消防設備	自動火災報知機設備	有	
	火災通報設備	有	
	スプリンクラー設備	有	
併設の介護サービス事業の種類	訪問介護・通所介護		

※1 実費負担分は除く。

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。