

佐土原清掃センター跡地利用に関する サウンディング型市場調査の結果概要

令和5年12月26日
宮崎市長 清山 知憲

1. 調査概要

佐土原清掃センター（昭和59年～）は、稼働開始から佐土原町域のごみ処理を担っておりましたが、エコクリーンプラザみやざきでの広域処理開始に伴い、平成17年以降は施設を廃止（建物は残存）しております。

本市では、跡地の適切な利活用方法について、民間事業者の皆様との対話を通じて幅広いご意見を伺い、今後の事業方針の参考とするため本調査を実施しました。

2. 調査対象施設

施設名称	佐土原町清掃センター
所在地	宮崎市佐土原町下那珂9472 番地2
敷地面積	22,667.41 m ²
施設等	一般廃棄物焼却施設 ・工場棟、管理棟 外

3. 調査スケジュール

- ・調査実施要領の公表：令和5年 7月13日（木）
- ・参加受付：令和5年 7月13日（木） ～ 令和5年9月22日（金）
- ・対話の実施：令和5年 8月 8日（火）

4. 参加事業者

- ・廃棄物処理関連事業者 1者

5. 対話の内容

買受を希望する建物	無
買受を希望する土地の範囲	土地の一部（10,000 m ² 程度）
買受後の用途	事務所の建設、駐車場等
課題・条件等	当該土地が市街化調整区域内に存するため、事務所の建設が制限されている状況である。事務所の建設が可能であれば買受の検討を行う。

6. まとめ

今回のサウンディング調査を通して、跡地利用の可能性を確認することができました。調査にご協力頂いた事業者の皆様へ感謝申し上げます。

今後、頂きましたご意見・ご提案をもとに、関係各署と連携を図りながら事業化に向けた具体的な検討を進めていきます。