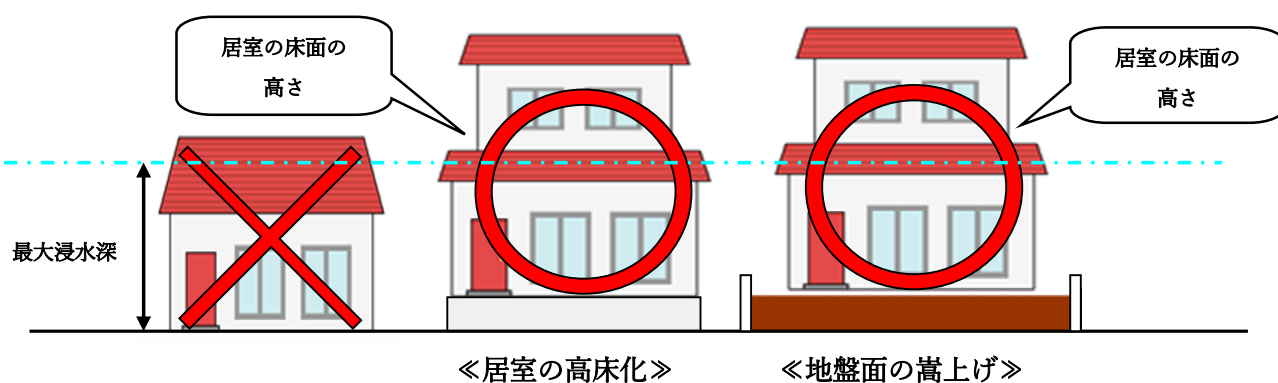


【概略図（専用住宅の場合）】

市街化調整区域における既存集落内において、洪水浸水想定区域内（最大浸水深3.0m以上）での専用住宅の建築については、「安全上及び避難上の対策」が実施される場合に限り許可が可能。

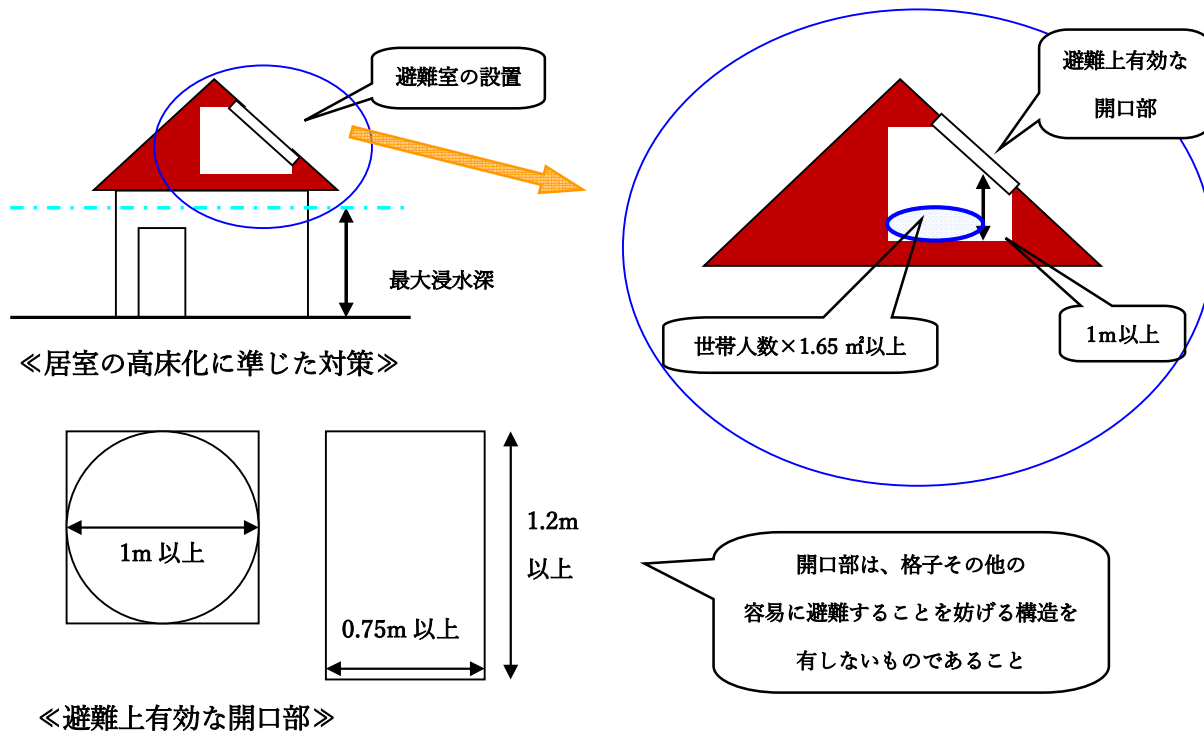
「安全上及び避難上の対策」として本市が認めるものは、下記のとおりとする。

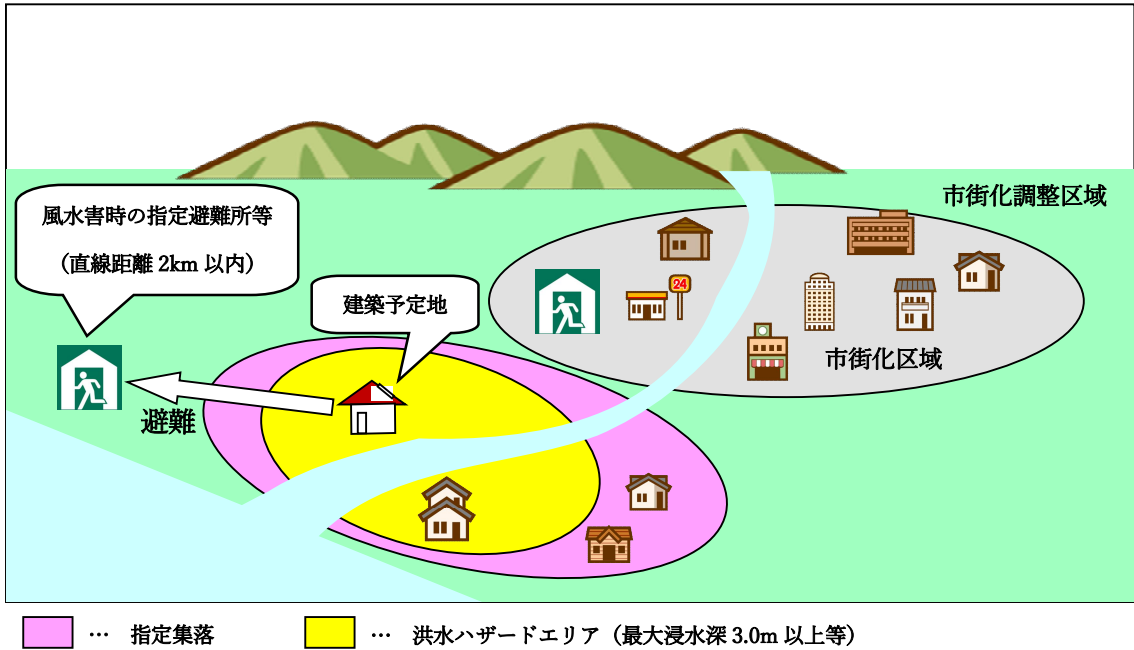
①居室の高床化や盛土による地盤の嵩上げ等により、最大浸水深以上に居室を設ける。



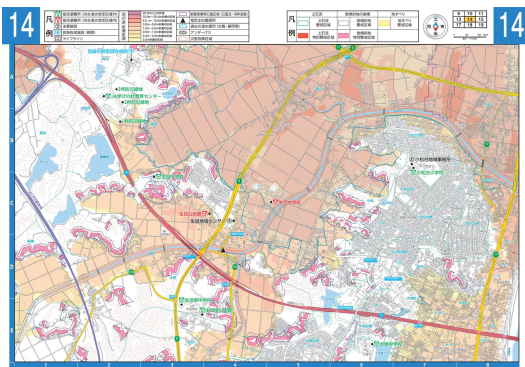
②最大浸水深以上に「避難室（小屋裏物置等）※」を設置し、かつ直線2km以内の指定避難所等（原則、風水害時の指定避難所、避難タワーに限る）への避難計画（マイ・タイムライン）、避難経路図の作成及び提出がなされること。

※ 避難室には避難上有効な開口部を設け、室の高さと広さについて以下の条件を満たすこと。（階、面積の算定方法は建築基準法によるものとします。また、避難室を居室として使用する場合は、下記の条件にかかわらず、建築基準法の規定に適合する必要があります。）





《水平避難イメージ》



《避難経路図》

宮崎市洪水ハザードマップ等を使用し、建築予定地から風水害時の指定避難所等までの経路を示す

マイ・タイムラインを作ってみよう 2

階の階レベル、火災の被害、避難の経路を記録しましょう

警戒レベル	1	2	3	4	5
避難経路	自分で避難など 任意のお知らせ	避難準備 避難勧告等避難開始	避難開始	避難勧告 避難指示 (緊急)	災害発生後
火情	発生	発生・消火活動	発生・消火活動	発生・消火活動	発生・消火活動
風の被害	強風注意報	強風注意報	強風注意報	強風注意報	強風注意報
川の氾濫の被害	危険注意報	危険注意報	危険注意報	危険注意報	危険注意報
山の土の崩落	土砂災害警戒情報	土砂災害警戒情報	土砂災害警戒情報	土砂災害警戒情報	土砂災害警戒情報

避難する(決める)とき、"だれが" "いつ" "何を"

警戒レベル 1 2 3 4 5

《避難計画 (マイ・タイムライン) 》

詳しくは、市 HP「風水害に備えてマイタイムラインを作ろう」を御参照ください。

http://www.city.miyazaki.miyazaki.jp/ife/fire_department/prepare/timeline.html