

サービス付き高齢者向け住宅 情報開示等一覧表(まとめ)

令和6年4月1日現在

【注釈】

○サービス付き高齢者向け住宅は、都道府県知事(政令市・中核市は市長)のサービス付き高齢者向け住宅事業登録を受け、安否確認、生活相談サービス、その他の日常生活を営むために必要な福祉サービスを提供する高齢者向けの賃貸住宅又は有料老人ホームです。「居室面積が原則25㎡以上(十分な共同生活室がある場合には18㎡以上)、各専用部分に、水洗便所、洗面設備等を備える、バリアフリー構造」など設備面に一定の基準が設けられ、戸数(居室の数)が登録されています。

○サービス付き高齢者向け住宅は、民間の施設になりますので入所等の申込・相談は、直接施設にお問い合わせください。

○「月額利用料概算(円)」及び「入居対象者(要件)」欄は、施設を選ぶ際の参考資料として掲載しているものです。各施設から提出された「情報開示一覧表」及び「重要事項説明書」に基づき、令和5年7月1日現在の内容を掲載しています。

○「月額利用料概算(円)」欄の内訳は、原則として、1人入居の場合の家賃相当額、食費、管理費、介護費用、光熱水費、その他の合計ですが、施設によって計上内容が異なります。

入居をご検討される場合は、必ず詳細を各施設にお問い合わせください。

※介護保険サービスを利用する場合の自己負担分は含まれていません。また、金額が変更になっている場合や内訳に含まれていない金額が発生する場合があります。

番号	施設名	所在地	電話番号 0985	事業主体	事業開始日	戸数	月額利用料概算(円)		入居対象者(要件)	アクセス (最寄り駅、バス停)	ホームページアドレス	情報 報告
							最低	最高				
1	有料老人ホームなみしま	波島1丁目41番48号	38-5008	合同会社笑	H25.10.1	42 戸	99,500	149,500	要支援1～ 要介護5	波島1丁目 バス停から 徒歩5分		提出 あり
2	カーサ・アルバ壱番館	大字小松1133番地1	47-6662	一般財団法人潤和 リハビリテーション 振興財団	H26.4.1	97 戸	147,340	191,740	60歳以上 自立～要介 護5	潤和会記念 病院バス停	http://www.zaitakuju-nwakai.com	提出 あり
3	オアシスケア宮崎	末広1丁目4番35号	78-0838	介護の森株式会社	H26.12.1	20 戸	119,220	145,220	60歳以上	橘通2丁目 バス停から 徒歩10分	https://kaigonomori.jp	提出 あり
4	みやづるサービス付き 高齢者向け住宅	高岡町下倉永字宮 水流566番地2	72-3820	社会福祉法人信愛 会	H28.4.1	36 戸	111,400	111,400	60歳以上	宮水流バス 停	http://www.sin-ai-kai.jp	提出 あり
5	サービス付き高齢者向 け住宅オアシスケア南 宮崎	大字恒久字上代 1544番地1	41-5342	介護の森株式会社	H28.5.16	33 戸	113,800	121,800	60歳以上 自立から入 居可能	月見ヶ丘入 口バス停か ら徒歩1分	https://kaigonomori.jp	提出 あり