

令和5年度 宮崎市立小学校空調設備整備等PFI事業

モニタリング結果

事業名	宮崎市立小学校空調設備整備等PFI事業
特定目的会社	株式会社宮崎学校空調パートナー
事業期間	令和2年6月25日～令和16年3月31日
担当課	宮崎市教育委員会学校施設課

項目	要求水準項目	結果	
新規設備の性能・維持管理業務	空調設備の維持管理のための事前調査業務	・ 事前調査	-
	新規設備の性能の維持に必要となる一切の業務	・ 一般的要件 ・ 空調環境の標準提供条件 ・ 保全	適合
	新規設備に係る緊急時対応業務	・ 修繕及び代替品の調達等	適合
	新規設備の運用に係るデータ計測・記録業務	・ 一般的要件 ・ 空調環境の標準提供条件	適合
	新規設備の運用に係るアドバイス業務	・ 新規設備の運用方法についての適正化に関する助言	適合
	新規設備の法定点検業務	・ 法定点検	適合
	既存設備のフィルター清掃、問合せ対応、法定点検業務等	・ フィルター清掃、問合せ対応、法定点検業務等	適合
	その他付随する業務	・ 計画書・手順書・帳票等の作成及び提出、並びに調整、維持管理記録の提出・報告、セルフモニタリングによる確認・報告、市が行うモニタリングへの協力、運用に係る近隣対策への協力等	適合
財務	・ 事業収支計画書及び年度収支計画書の確認	適正	
担当課所見	新規設備の性能・維持管理業務・財務モニタリングを行った結果、適切な維持管理が行われていた。		