

未利用地等に関する個別調書

管理番号	4012
------	------

所在地	宮崎市青島五丁目 1 6 6	所管	部局等	総務部	
			課室等	管財課	
名称 (旧用途)	旧青島保育所	財産区分	行政	普通	基金

土地	地積	2,902.18㎡
	現況地目	宅地
	都市計画区域	市街化区域
	用途地域 建蔽率 容積率	第2種中高層住居専用区 域 建ぺい率 60 % 容積率 200 %
建物 解体済	総延床面積	476.12㎡
	用途	旧青島保育所
	構造	木造平屋建
	建築年	昭和49年2月建築
	施設評価	平成25年度

位置図（または詳細図）



基礎データ

課題

売却可能な状態にするまでに、多額の経費がかかる可能性がある。（排水路の整備等）

経緯（利用状況等）

写真



敷地西側より