

宮崎市児童クラブ

個別施設計画

令和6年8月

教育委員会 生涯学習課

児童クラブ 個別施設計画

目次

第1章	計画の背景と目的	3
第2章	概要	
	(1) 対象施設の概要	3
	(2) 計画期間	3
	(3) 児童クラブ一覧	3
	(4) 学校敷地内専用施設（校舎外）施設概要	6
	(5) 施設写真	7
第3章	個別施設の状態等	
	(1) 対策の優先順位の考え方	8
	(2) 個別施設の状態	8
	(3) 施設の劣化状況写真	8
	(4) 設備の更新	9
第4章	対策の内容等	
	(1) 対策の考え方	9
	(2) 対策の平準化について	9
	(3) 対策の内容等	10

第1章 計画の背景と目的

本市では、持続可能かつ最適な公共施設経営の実現を目指し、「総量の最適化」「質の向上」「投資の厳選」を経営方針とする「宮崎市公共施設等総合管理計画」を平成29年2月に策定したところです。今後は、この計画に基づき、個別施設ごとの具体の対応方針を定める計画として、「個別施設計画」を策定することとなっております。

「個別施設計画」については、各施設の特性や維持管理・更新等に係る取り組み状況等を踏まえつつ、長期的な視点をもって、長寿命化・建替え・複合化などを計画的に行い、最適な公共施設サービスを提供することにより、持続可能な行政運営の実現を図ることを目的に策定します。

第2章 概要

(1) 対象施設の概要

本市の児童クラブは令和6年4月時点で108教室あります。そのうち、本個別施設計画の対象とするのは、①「学校の余裕教室」②「学校敷地内専用施設」③「児童館・児童センター」に入る児童クラブとします。なお、①、③については児童クラブ運営に係る設備に限ります。

(2) 計画期間

本計画の計画期間は「宮崎市公共施設等総合管理計画」の計画期間に合わせて2024年度（令和6年度）から2027年度（令和9年度）までの4年間とします。

なお、社会情勢の変化や関連する計画の策定・改訂など、本計画に大きな影響を与える事情が発生した場合は、適宜見直しを行います。

(3) 児童クラブ一覧（本計画の対象は「学校の余裕教室」「学校敷地内専用施設（校舎外）」「児童館・児童センター」のみ）

NO.	児童クラブ名	住 所	場 所	場所種別
1	江平	橘通西 5-6-37	江平小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設
		江平西1丁目5番11号	江平ビル1階(104号室)	民間施設内
2	赤江	大字恒久 556	赤江小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設
3	大宮	下北方町新地 849	大宮小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設
4	港	吉村町南浜田甲 4261	宮崎港小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設

5	大淀	淀川 2-3-7	大淀小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設
6	潮見	潮見町 118	潮見小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設
7	生目台東	生目台東 4-2-1	生目台東小学校内	学校敷地内専用施設
8	宮崎南	源藤町池ノ内 702	宮崎南小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設
9	小松台	小松台西 1-10-9	小松台小学校内	学校敷地内専用施設
10	住吉南	大字芳士 1811	住吉南小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設
11	内海	大字内海 1024	内海小学校内	地域学校連携施設
12	国富	大字郡司分甲 2227-1	国富小学校内	学校敷地内専用施設
13	東大宮	大島町西田 2143	東大宮小学校内	学校敷地内専用施設
14	住吉	大字島之内 5383	住吉小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設
15	宮崎西	大塚台西 2-19-1	宮崎西小学校内	学校の余裕教室
16	生目	大字浮田 2920	生目小学校内	学校の余裕教室
17	小戸	大工 1-5-43	小戸小学校内	学校の余裕教室
18	西池	西池町 12-49	西池小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設
19	宮崎東	阿波岐原町火切塚 1461	宮崎東小学校内	学校の余裕教室
20	大塚	大塚町鎌ヶ迫 2296-2	大塚小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設
21	櫛北	阿波岐原町坂元 1985	櫛北小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設
22	江南	江南 4-26-1	江南小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設
23	学園台	学園木花台南 2-13	学園木花台小学校内	学校敷地内専用施設
24	池内	池内町榎迫 508	池内小学校内	学校の余裕教室

25	木花	大字熊野 10956	木花小学校内	学校の余裕教室
26	恒久	恒久 2-15-4	恒久小学校内	学校敷地内専用施設
27	櫛	吉村町冬治甲 841-1	櫛小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設
28	生目台西	生目台西 2-1-1	生目台西小学校内	学校の余裕教室
29	瓜生野	大字瓜生野 2589	瓜生野小学校内	学校敷地内専用施設
30	本郷	大字本郷北方 3926	本郷小学校内	学校敷地内専用施設
31	古城	古城町山之城 5735	古城小学校内	学校敷地内専用施設
32	旭町	佐土原町下田島 20304-1	旭町児童館内	児童館内
33	広瀬西	佐土原町下那珂 13384	広瀬西小学校内	学校の余裕教室
34	佐土原	佐土原町上田島 1350-9	佐土原小学校内	学校の余裕教室
35	那珂	佐土原町東上那珂 16350	那珂小学校内	学校の余裕教室、学校敷地内専用施設
36	広瀬北	佐土原町下田島 20756-1	広瀬北小学校内	学校敷地内専用施設
37	田野	田野町甲 2823-3	田野児童センター内	児童センター内
38	高岡	高岡町内山 2900	高岡小学校内	学校の余裕教室
39	穆佐	高岡町小山田 87-1	穆佐小学校内	学校の余裕教室
40	倉岡	大字糸原 419-20	倉岡児童館内	児童館内
		大字糸原 538	倉岡小学校内	学校の余裕教室
41	青島	青島 5 丁目 12-17	青島小学校内	学校の余裕教室
42	きよたけ	清武町今泉甲 7023 番地 1	清武小学校内	学校の余裕教室
43	かのう	清武町加納甲 1010	かのう児童センター内	児童センター内
			加納小学校体育館内	学校の余裕教室

44	おおくぼ	清武町今泉甲 5645- 1	大久保小学校内	学校の余裕教室
45	住吉第二	大字島之内 7082-2	住吉児童センター内	児童センター内
46	宮崎	旭 1-4-1	宮崎小学校内	学校の余裕教室
47	広瀬	佐土原町下田島 20308-10	広瀬小学校内	学校の余裕教室
48	鏡洲	大字鏡洲 2056	鏡洲小学校内	学校の余裕教室

(4) 学校敷地内専用施設 (校舎外) 施設概要

施設名称	延床面積(m ²)	建築年月日	構造	階数(地上)
児童クラブ(瓜生野小学校・敷地内・校舎外)	97.34	2013/2/25	S・鉄骨	1
児童クラブ(学園木花台小学校・敷地内・校舎外)	70	2001/4/1	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(宮崎南小学校・敷地内・校舎外)	199.56	2010/3/18	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(古城小学校・敷地内・校舎外)	60.78	2006/2/28	S・鉄骨	1
児童クラブ(広瀬北小学校・敷地内・校舎外)	170	2006/1/1	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(広瀬北小学校・敷地内・校舎外)	66.3	2011/3/29	SRC・鉄筋鉄骨コンクリート	1
児童クラブ(恒久小学校・敷地内・校舎外)	129.6	2010/7/9	S・鉄骨	1
児童クラブ(江南小学校・敷地内・校舎外)	101	2001/4/1	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(江平小学校・敷地内・校舎外)	58	1992/7/1	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(国富小学校・敷地内・校舎外)	109	1998/4/1	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(住吉小学校・敷地内・校舎外)	105.99	2008/8/18	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(住吉南小学校・敷地内・校舎外)	127	2011/3/30	SRC・鉄筋鉄骨コンクリート	1
児童クラブ(小松台小学校・敷地内・校舎外)	99	1995/4/1	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(小松台小学校・敷地内・校舎外)	81.42	2012/3/15	S・鉄骨	1
児童クラブ(生目台東小学校・敷地内・校舎外)	132	1994/6/1	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(西池小学校・敷地内・校舎外)	95	2000/4/1	S・鉄骨	1
児童クラブ(西池小学校・敷地内・校舎外)	40.7	2006/3/4	S・鉄骨	1
児童クラブ(赤江小学校・敷地内・校舎外)	119.24	2005/12/1	S・鉄骨	1
児童クラブ(赤江小学校・敷地内・校舎外)	66.25	2010/6/18	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(大宮小学校・敷地内・校舎外)	198	1993/6/1	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(大宮小学校・敷地内・校舎外)	29.93	2006/3/30	W・木造	1
児童クラブ(大塚小学校・敷地内・校舎外)	119.24	2008/3/14	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(大淀小学校・敷地内・校舎外)	105.62	2006/8/11	S・鉄骨	2
児童クラブ(潮見小学校・敷地内・校舎外)	155.09	2009/3/24	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(東大宮小学校・敷地内・校舎外)	99.37	2005/10/31	S・鉄骨	1
児童クラブ(東大宮小学校・敷地内・校舎外)	39.06	2009/7/10	S・鉄骨	1
児童クラブ(那珂小学校・敷地内・校舎外)	111.8	2009/9/18	S・鉄骨	1
児童クラブ(本郷小学校・敷地内・校舎外)	100	2004/7/8	S・鉄骨	1
児童クラブ(檜北小学校・敷地内・校舎外)	66	2001/4/1	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(檜北小学校・敷地内・校舎外)	59.6	2010/6/24	LG・軽量鉄骨	1
児童クラブ(檜北小学校・敷地内・校舎外)	59.6	2005/11/11	S・鉄骨	1

(4) 施設写真

【櫛北児童クラブ】



【学園木花台児童クラブ】



第3章 個別施設の状態等

(1) 対策の優先順位の考え方

当該施設の方針として、児童クラブが入っている「学校敷地内専用施設」のほとんどが鉄骨造であることから目標耐用年数40年(日本建築学会「建築物の耐久計画に関する考え方」)とし、計画的な修繕により、長寿命化及びライフサイクルコストの縮減を図ります。

【長寿命化方針】 目標耐用年数 40年

改修時期は、施設状況を確認の上、適宜、適切な改修や修繕工事を検討します。

しかしながら、既存施設の中にはこれまでの保全状況から、構造躯体の劣化が進行し、継続使用するための費用が大きくなり、目標耐用年数まで使い続けることが現実的でないものもあります。

(2) 個別施設の状態

学校施設内専用施設(軽量鉄骨造)について

宮崎市の児童クラブ全体のうち、約三分の一を占める、学校施設内専用施設の多目的室(プレハブ)の状態については、外壁仕上げ材の割れ・破損、ジョイントシールの剥れ・劣化、屋根鉄板面の退色・劣化、コロールニヤル葺きの劣化が見られています。

(3) 施設の劣化状況写真

プレハブ鉄骨柱下部状況



プレハブ外壁の状況



児童クラブ内 鉄骨柱状況下部



雨水浸水跡あり

(4) 設備の状態

空調機器について

空調設備は、児童クラブの健全な育成を行う活動をする上でも、児童クラブにおいて欠かせない設備となっています。しかしながら、近年の急激な気温の変化に伴い、空調機器の効きが悪くなったり、故障も頻発しています。



第4章 対策の内容等

(1) 対策の考え方

対象施設が多数に及ぶことから、今後の施設方針については、適宜、施設評価によって判断していくことになります。

なお、大規模な改修・修繕を要する状態となった場合は、余裕教室への移転や校外の施設への移転等を含めて検討します。

(2) 対策の平準化について

施設の改修や修繕等の優先順位を選定の上、費用や事務負担軽減等を図る観点から平準化を行い、改修や修繕が必要な箇所については、計画に沿って実施していきます。

現在、老朽化状況に応じて随時必要な修繕を実施しているところであり、今後も定期的な点検等を通して状況を把握し、機能及び利用者の安全を確保するために直接的な人的被害につながる可能性がある箇所（屋根・外壁）について優先して対策

を行うほか、運営に影響を及ぼす設備（空調・給湯・電気・機械）についても必要な範囲で改修を実施します。

また、空調等の設備については、日常点検や定期的なメンテナンスで大きな故障を未然に防ぎ、更新には多額の費用が掛かることから、計画的な更新工事を行います。

(3) 対策の内容等

以上の結果、計画期間内の実施時期の予定は下表のとおりとなりますが、進捗状況により計画の見直しを行います。

施設名	令和6年度 (2024年度)	令和7年度 (2025年度)	令和8年度 (2026年度)	令和9年度 (2027年度)
児童クラブ	← 維持管理修繕 →			
		プレハブ改修計画作成	プレハブ改修実施設計	プレハブ改修工事
	← 空調日常点検・定期的メンテナンス →			
	← 空調更新工事実施設計・空調更新工事（年次計画） →			
	維持管理修繕（千円）	900	900	900
予防保全改修（千円）	61,666	40,066	40,066	40,066

※改修の時期・規模については、現時点の予定であり、毎年の予算編成の中で検討します。

※事業費は概算値であり、実際の事業費とは異なります。また、施設の今後の方向性によっては、事業費が変動する可能性があります。