

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年7月1日現在)

施設名	住宅型有料老人ホームくすなみ木				
施設の類型等	住宅型				
所在地	宮崎市宮田町10番22号				
事業主体名	社会医療法人如月会				
開設年月日	平成30年9月1日				
定員等	現在の入居者数/届出入居定員	(34)人	(38)人		
	現在の入居戸数/登録住宅戸数	(34)戸	(38)戸		
前払金(入居一時金・介護費用の一時金)	無				
敷金(退去時の居室の原状回復費等を除き返還)	無	円			
月額利用料 (※1)	99,650～109,650 円／月				
家賃	30,000 ～ 40,000 円／月				
管理費	27,500 円／月				
介護費用	0 円／月				
食費	42,150 円／月				
光熱水費	管理費に含む 円／月				
その他 ()	円／月				
特定施設入居者生活介護の費用	円／月				
要介護状態になつた場合	介護を行う場所	居室及び介護居室			
	追加費用の有無(※2)	無			
医療機関との協力・提携契約の有無	有				
運営懇談会の設置の有無 (代替え措置)	有				
体験入居の有無及び費用	有	2,750 円／泊(食事代を除く)			
情報開示	重要事項説明書の公開	有	対象者等の条件()		
	契約書の公開	有	対象者等の条件()		
	管理規程の公開	有	対象者等の条件()		
	財務諸表の閲覧	有	対象者等の条件()		
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無	無				
入居対象者(入居時の要件)	原則65歳以上、要介護1以上				
居室の種類	個室	38 室	8.32～10.66 m ²		
	夫婦部屋	室	m ²		
	多床室 (人部屋)	室	m ²		
	多床室 (人部屋)	室	m ²		
	多床室 (人部屋)	室	m ²		
	多床室 (人部屋)	室	m ²		
消防設備	自動火災報知機設備	有			
	火災通報設備	有			
	スプリンクラー設備	有			
併設の介護サービス事業の種類	訪問介護・小規模多機能型居宅介護				

※1 実費負担分は除く。

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。