

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年7月1日現在)

|                        |               |                    |                        |
|------------------------|---------------|--------------------|------------------------|
| 施設名                    |               | 住宅型有料老人ホームまごころ荘    |                        |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無    |               | 無                  |                        |
| 施設の類型(※1)              |               | 住宅型                |                        |
| 所在地                    |               | 宮崎市清武町今泉甲3702番地の2  |                        |
| 事業主体名                  |               | 株式会社たすけあいの郷まごころ荘   |                        |
| 開設年月日                  |               | 平成22年7月1日          |                        |
| 定員等                    | 入居者数/入居定員(※1) | ( 15 )人/( 15 )人    |                        |
|                        | 入居戸数/住宅戸数(※2) | ( )戸/( )戸          |                        |
| 前払金                    | 入居一時金         | 無                  | 円                      |
|                        | 介護費用の一時金      | 無                  | 円                      |
|                        | 返還金の保全措置      | 無                  |                        |
| 入居者基金への加入              |               | 無                  |                        |
| 敷 金                    |               | 無                  | 円                      |
| 月額利用料 (※3)             |               | 76, 589～86, 589円/月 |                        |
|                        | 家賃            | 20000～30000円/月     |                        |
|                        | 管理費           | 5237円/月            |                        |
|                        | 介護費用          | 10475円/月           |                        |
|                        | 食費            | 35, 640円/月         |                        |
|                        | 光熱水費          | 5237円/月            |                        |
|                        | その他 ( )       | 円/月                |                        |
| 要介護状態になった場合            | 介護を行う場所       | 宮崎市清武町今泉甲3702番地の2  |                        |
|                        | 追加費用の有無(※4)   | 無                  |                        |
| 医療機関との協力・提携契約の有無       |               | 有                  |                        |
| 運営懇談会の設置の有無 (代替え措置)    |               | 無                  |                        |
| 体験入居の有無及び費用            |               | 有                  | 2224円/泊(最長7日・入浴200円)   |
| 情報開示                   | 重要事項説明書の公開    | 有                  | 対象者等の条件(入居予定で請求があった場合) |
|                        | 契約書の公開        | 有                  | 対象者等の条件(同上 )           |
|                        | 管理規程の公開       | 有                  | 対象者等の条件(同上 )           |
|                        | 財務諸表の閲覧       | 有                  | 対象者等の条件(同上 )           |
| (公社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無 |               | 無                  |                        |
| 入居対象者(入居時の要件)          |               | 要介護1以上             |                        |
| 居室の種類                  | 個室            | 3室                 | 7. 5㎡                  |
|                        | 夫婦部屋          | 室                  | ㎡                      |
|                        | 多床室 ( 2人部屋)   | 室                  | 12㎡                    |
|                        | 多床室 ( 3人部屋)   | 室                  | 15㎡                    |
|                        | 多床室 ( 人部屋)    | 室                  | ㎡                      |
|                        | 多床室 ( 人部屋)    | 室                  | ㎡                      |
| 消防設備                   | 自動火災報知機設備     | 有                  |                        |
|                        | 火災通報設備        | 有                  |                        |
|                        | スプリンクラー設備     | 有                  |                        |
| 併設の介護サービス事業の種類         |               | 無                  |                        |

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 実費負担分は除く。

※4 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。