

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年7月1日現在)

施設名		有料老人ホームなみしま	
施設の類型等		サービス付き高齢者向け住宅	
所在地		宮崎市波島一丁目41番48号	
事業主体名		合同会社笑	
開設年月日		令和3年8月1日	
定員等	現在の入居者数/届出入居定員	(44)人	(44)人
	現在の入居戸数/登録住宅戸数	(44)戸	(42)戸
前払金(入居一時金・介護費用の一時金)		無	
敷金(退去時の居室の原状回復費等を除き返還)		無	円
月額利用料 (※1)		111,500～121,500 円/月	
月額利用料 (※1)	家賃	30,000～40,000 円/月	
	管理費	20,000 円/月	
	介護費用	0 円/月	
	食費	57,000 円/月	
	光熱水費	4,500 円/月	
	その他 ()	円/月	
	特定施設入居者生活介護の費用	円/月	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無(※2)	無	
医療機関との協力・提携契約の有無		有	
運営懇談会の設置の有無 (代替え措置)		有	
体験入居の有無及び費用		無	5,000 円/泊()
情報開示	重要事項説明書の公開	有	対象者等の条件(入居者及びその身元引受人)
	契約書の公開	有	対象者等の条件(入居者及びその身元引受人)
	管理規程の公開	有	対象者等の条件(入居者及びその身元引受人)
	財務諸表の閲覧	有	対象者等の条件(入居者及びその身元引受人)
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入の有無		無	
入居対象者(入居時の要件)		要介護1～要介護5	
居室の種類	個室	40 室	14.37～18.42 m ²
	夫婦部屋	2 室	33.00～21.45 m ²
	多床室 (人部屋)	室	m ²
	多床室 (人部屋)	室	m ²
	多床室 (人部屋)	室	m ²
	多床室 (人部屋)	室	m ²
消防設備	自動火災報知機設備	有	
	火災通報設備	有	
	スプリンクラー設備	有	
併設の介護サービス事業の種類		住宅型有料老人ホーム・通所介護・訪問介護	

※1 実費負担分は除く。

※2 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。