更新日	R7.5.16

未利用地等に関する個別調書

管理番号	4012

基礎データ

所在地	宮崎市青島五丁目166		所管	部局等	総務部
				課室等	管財課
名称（旧用途）	青島保育所		財産区分	行政	普通 / 基金
土地	地積	2,902.18㎡			
	現況地目	宅地			
	都市計画区域	市街化区域			
	用途地域 建蔽率 容積率	第2種中高層住居専用地域 60% 200%			
建物	総延床面積				
	用途				
	構造				
	建築年				
	施設評価				

位置図（または詳細図）

課題

売却可能な状態にするまでに、多額の経費がかかる可能性がある。（排水路の整備等）

経緯（利用状況等）

・青島保育所は昭和49年2月に建築
・平成28年度まで運用しており、平成29年度に青島地域センター等がある複合施設へ移転
・建物の老朽化により、令和3年1月に園舎の解体工事を実施

写真

敷地西側より