

未利用地等に関する個別調書

		管理番号	4068	
所在地	宮崎市高岡町下倉永1200番地358		所管	部局等 環境部 課室等 環境施設課
名称 (旧用途)	ニュータウン祇園台団地汚水処理施設		財産区分	行政 普通 基金
土地	地積	813.74㎡ (244坪)	位置図（または詳細図） 	
	現況地目	公簿：宅地 現況：雑種地		
	都市計画区域	市街化区域		
	用途地域 建蔽率 容積率	第一種中高層住居専用地域 50% 150%		
建物	延床面積	①71.36㎡ (22坪) ②247.5㎡ (75坪)		
	用途	①管理棟 ②処理施設		
	構造	①②鉄筋コンクリート 平屋建		
	建築年	昭和57年7月25日		
	施設評価	平成25年度 (廃止)		
課題				
建物等の解体が必要				

経緯
(利用状況等)

- ・ 祇園台団地の下水道接続（平成26年3月31日）に伴い施設を廃止している。
- ・ 敷地が狭隘であり、施設解体が必要なことから利用されていない。

写真



【管理棟外観】



【施設全景】