

令和7年7月25日（金）開催の合同説明会での質問に対する回答一覧

施設名（ 宮崎市自然休養村センター ）

No.	質 問	回 答
1	レジオネラ属菌の発生状況はどのようになっているのか。	平成16年度に発生して以降、現在まで発生しておりません。
2	令和6年度に入浴料の高齢者料金等を上げたとのことだが、苦情等はなかったのか。	同様のご指摘は現在まで受け付けておりません。
3	施設について、築約50年と老朽化が進んでいる中で、修繕等は指定管理者側で行わなければならないのか。	仕様書中のリスク分担表のとおり、1件10万円未満の経年劣化等による損傷等であれば指定管理者、10万円以上であれば市が対応することとなっております。
4	不可抗力（自然災害等）に起因する休館等による休業補償はどのようにになっているのか。	仕様書中のリスク分担表のとおり、不可抗力に起因する施設修繕、事業中断等による経費増などについては原則、市において対応することとなっておりますが、市と指定管理者との間で取り交わす協定書に基づき、協議の上、決定することとしております。
5	勤務体制について、宿泊対応がある場合にのみ24時間勤務となるのか。	ご認識のとおり、宿泊対応の際に当直勤務が発生します。