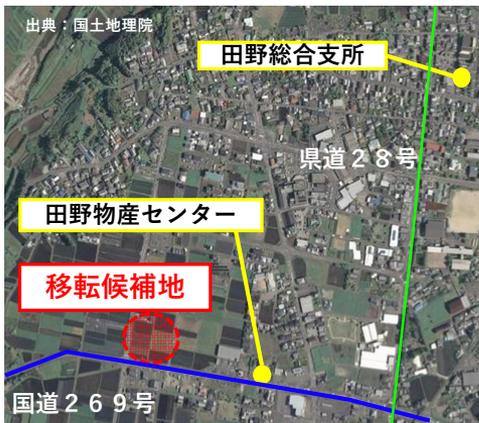


道の駅田野の移転整備に関するサウンディング調査（概要版）

1 目的・背景

道の駅田野は東九州自動車道開通に伴い利用者が大幅に減少したことから、より利便性の高い場所への移転を検討しています。本年度に基本計画を策定し、新たな駅が**世代や立場を超えた交流を生み、地域の伝統的な農業や食文化を次世代へつなぐ拠点**となるような方針を示す予定としています。移転整備を実現性の高いものとするため、民間事業者から広く意見を募るサウンディング型市場調査を実施します。

2 移転候補地



①所在地：宮崎市田野町乙
国道269号沿い

②敷地面積：9,000㎡程度

③建ぺい率：60%
容積率：200%

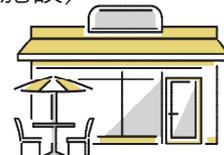
④アクセス：田野ICから2.2km

3 施設概要(想定)

①延床面積：1,000㎡程度
(うち200㎡はトイレや情報発信施設)

②構造：平屋を想定

③駐車台数：100台程度 (7,000㎡程度)



4 サウンディング実施期間

令和7年9月10日(水)～11月28日(金)
※申込受付は11月21日(金)まで



5 調査項目(市がお聞きしたいこと)

- ①事業への参画意欲について
- ②整備や運営に公募する際に市に望む条件について
- ③独立採算性(指定管理料なし)での運営について
- ④整備手法について

※詳細は「実施要領P10」に記載

国道269号の交通量や田野物産センターの売上額等の情報は、実施要領P15以降に記載しています。

6 施設・機能のイメージ



※イメージ画像は全て生成AIで作成したものです。