宮崎みたま園　質問回答①合同説明会

No.	項目	質問内容	回答
1	管理運営業務仕様書	管理運営業務仕様書P.4「2.業務の範囲及び留意事項（2）No.4「受水槽保守点検業務」の詳細。	該当項目は削除いたします。 給水方式の変更により、受水槽は現在使用していない為、受水槽保守点検業務は不要です。積算には含んでいませんので、指定管理料上限額に影響はありません。
2	管理運営業務仕様書	宮崎南部墓地公園においては「建築物（納骨堂・合葬墓・休憩棟）維持管理業務のひとつに「警備業務　警備方法は機械警備方式とする」とあるが、宮崎みたま園内の建築物（管理事務所）についてはどうか。	宮崎みたま園についても機械警備方式による警備を実施してください。 宮崎南部墓地公園のように明記しておりませんが、管理運営業務仕様書P.2の「2.業務の範囲及び留意事項（1）No.5　管理事務所等の管理業務」に含みます。
3	管理運営業務仕様書	管理運営業務仕様書P.2の「2.業務の範囲及び留意事項（1）No.9「無縁墓慰霊祭の開催」の詳細。	式は仏式で執り行われ、当日は読経や参列者による焼香、追悼の辞などが行われます。参列者は、宮崎市社会福祉協議会、宮崎市、指定管理者などの関係機関から、例年8～10名程度が参列する規模で構成されています。なお、本慰霊祭はこれまで宮崎市社会福祉協議会の主催事業として実施されていましたが、実施主体の明確化を図るため、今回から指定管理業務の中に組み込んで実施することとなりました。
4		前回の募集時と業務内容は変わっているか？	宮崎みたま園については、草刈り業務を指定管理業務に組み込んでいます。 宮崎南部墓地公園については、変わりません。 業務内容については、各仕様書を確認下さい。
5		宮崎みたま園の業務は、現事務所の体制で回せているのか？	回せています。
6		現在、直営（入札）で実施している草刈り業務を指定管理業務に組み込むにあたって、直営での積算をそのままスライドさせるのか？	指定管理者制度については、民間の皆さんのノウハウの活用や包括的な管理により、コスト面も含めた効率的かつ効果的な管理運営を目指すものですので、業務内容は同じですが、従来の入札による単体業務の積算とは異なる積算としております。
7		みたま園の東側（Cブロック）の貸出は進んでいるのか？	新規貸出数が年々減少してきており、あまり進んでいない。
8		みたま園に南部墓地のような合葬墓等を設置することはないか？	現在、新たな墓地形態の検討に着手しているが、具体的にどこに何を設置するかは決まっていない。将来的に宮崎みたま園に合葬墓等の新しい墓地形態を設置した際には、指定管理業務にその維持管理等について追加が必要となる。